

**ПРОТОКОЛ**  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

14 декабря 2021 года  
11 час. 00 мин.

г. Элиста

Дата проведения аукциона: 17 декабря 2021 года.

Предмет торгов: право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности города Элисты, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства.

Организатор торгов (продавец): Управление по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты.

Основание проведения аукциона: постановление Администрации города Элисты от 15 ноября 2021 г. № 2214 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности города Элисты».

Состав постоянно действующей комиссии по проведению аукционов или конкурсов по продаже объектов муниципального имущества города Элисты и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, утвержден постановлением Администрации города Элисты от 13.10.2021 № 1915 (с изменениями от 15.11.2021 № 2208):

Тепшинов Ш.Г. – заместитель Главы Администрации города Элисты, председатель комиссии;

Алакшанова Ю.Н. - заместитель Главы Администрации города Элисты, заместитель председателя комиссии;

Даваева А.Б. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальной собственностью Управления по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты, секретарь комиссии.

*Члены комиссии:*

Акунаева С.К. – и.о.начальника Финансового управления Администрации города Элисты;

Мангутова Е.С. – начальник отдела по управлению муниципальной собственностью Управления по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты;

Сарангов Ц.Г. – депутат Элистинского городского Собрания.

Убушиева З.Б. – главный редактор МБУ «Редакция газеты «Элистинская панорама»;

Французова И.П. – начальник юридического отдела Администрации города Элисты;

Отсутствуют: Докаев Б.Г., Ностаев М.М., Шевкиев Б.А., Цохоров О.А.

Кворум имеется, комиссия имеет право на рассмотрение заявок.

Извещение о проведении аукциона опубликовано 18 ноября 2021 г. в газете «Элистинская панорама» выпуск № 123 (3418), на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации города Элисты [www.gorod-elista.ru](http://www.gorod-elista.ru) в сети «Интернет».

Объекты продажи – право заключения договоров аренды следующего муниципального имущества:

№ лота	Наименование, технические характеристики муниципального недвижимого имущества	Место нахождения муниципального недвижимого имущества	Целевое назначение муниципального недвижимого имущества	Срок Аренды	Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы муниципального недвижимого имущества, с учетом НДС (руб.)	Размер задатка 20% от начальной цены договора, (руб.)	Шаг аукциона 5% от начальной цены договора, (руб.)
1.	Муниципальное нежилое помещение, общей площадью 15,4	РК, г.Элиста, ул. И.К. Илишкина, дом	Нежилое помещение	5 лет	72 996,00	14 599,2	3 649,8

	кв.м. (номер на поэтажном плане: 24)	1 (1 этаж)					
2.	Муниципальное нежилое помещение, общей площадью 11,6кв.м. (номер на поэтажном плане: 19)	РК, г. Элиста, ул. И.К. Илишкина, дом 1 (1 этаж)	Нежилое помещение	5 лет	54 984,00	10 996,8	2 749,2
3.	Муниципальное нежилое помещение, общей площадью 13,8 кв.м. (номер на поэтажном плане: 20)	РК, г. Элиста, ул. И.К. Илишкина, дом 1 (1 этаж)	Нежилое помещение	5 лет	55 310,40	11 062,08	2 765,52
4.	Муниципальное нежилое помещение, общей площадью 10,5кв.м. (номер на поэтажном плане: 35)	РК, г. Элиста, ул. И.К. Илишкина, дом 1 (1 этаж)	Нежилое помещение	5 лет	49 770,00	9 954,00	2 488,5
5.	Муниципальное нежилое помещение, общей площадью 7,8 кв.м. (номер на поэтажном плане: 34)	РК, г. Элиста, ул. И.К. Илишкина, дом 1 (1 этаж)	Нежилое помещение	5 лет	32 572,80	6 514,56	1 628,64

За период с 09 ч. 00 мин. 19 ноября 2021 г. по 15 ч. 00 мин. 09 декабря 2021 г., установленный для приема заявок, необходимых документов, поступили заявки от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время приема заявки	№ лота	Ф.И.О., наименование заявителя	Документ, удостоверяющий личность
1.	07.12.2021 16 ч.33 мин	1	ИП Мангуль Зоя Александровна	Паспорт 8521 590275 МВД по Республике Калмыкия 28.07.2021 г.
2.	07.12.2021 16 ч.34 мин.	2	ИП Мангуль Зоя Александровна	Паспорт 8521 590275 МВД по Республике Калмыкия 28.07.2021 г.
3.	07.12.2021 16 ч.35 мин.	3	ИП Мангуль Зоя Александровна	Паспорт 8521 590275 МВД по Республике Калмыкия 28.07.2021 г.
4.	07.12.2021 16 ч.36 мин.	4	ИП Мангуль Зоя Александровна	Паспорт 8521 590275 МВД по Республике Калмыкия 28.07.2021 г.
5.	07.12.2021 16 ч. 37 мин.	5	ИП Мангуль Зоя Александровна	Паспорт 8521 590275 МВД по Республике Калмыкия 28.07.2021 г.

Комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе, представленные к ним документы, платежные поручения об оплате задатков, установив факт поступления от претендентов задатков на основании выписки из лицевого счета Управления по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты.

**решила:**

В соответствии с п. 129 ч. XVIII 151 ч. XXII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных

Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

Признать аукцион на право заключения договоров аренды объектов муниципального имущества по лоту № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 несостоявшимся;

Признать ИП Мангуль Зою Александровну единственным участником аукциона на право заключения договоров аренды объектов муниципального имущества по лоту № 1, № 2, № 3, № 4, № 5.

Управлению по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты заключить договоры аренды объектов муниципального имущества по начальной цене аукциона с единственными участниками аукциона:

- по лоту № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 – с ИП Мангуль Зоей Александровной (ИНН 080700637928, ОГРНИП 314081633500019);

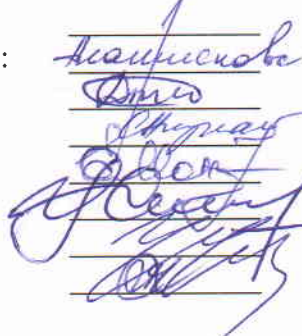
Заявителей, которым отказано в допуске к участию в открытом аукционе, не имеется.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Тепшинов Ш.Г.

Алакшанова Ю.Н.

Даваева А.Б.

Акунаева С.К.

Мангутова Е.С.

Сарангов Ц.Г.

Убушиева З.Б.

Французова И.П.