

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭЛИСТЫ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» августа 2021 г.

№ 1547

г. Элиста

О внесении изменений в постановление Администрации города Элисты от 16 июня 2021 г. № 1096 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Элиставодоканал»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Схемой водоснабжения и водоотведения города Элисты, утвержденной постановлением Администрации города Элисты от 31.12.2013 г. № 5964,

Администрация города Элисты постановляет:

1. Внести в постановление Администрации города Элисты от 16 июня 2021 г. № 1096 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Элиставодоканал» следующие изменения:

1) техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Элиставодоканал по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Элисты изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Элистинская панорама» и размещению на официальном сайте Администрации города Элисты.

Глава Администрации города Элисты

Д.В. Трапезников



Приложение к постановлению  
Администрации города Элисты  
от «05 августа» 2021 г. № 15-А/г

Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Элиставодоканал» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Элисты на 2022-2024 годы

#### **1. Основание для разработки технического задания.**

- 1.1. Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- 1.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».
- 1.3. Схема водоснабжения и водоотведения города Элисты, утвержденная постановлением Администрации города Элисты от 31 декабря 2013 г. № 5964.

#### **2. Разработчик инвестиционной программы:** муниципальное унитарное предприятие «Элиставодоканал».

#### **3. Цели разработки инвестиционной программы**

3.1. Определение наиболее приоритетных направлений инвестирования при реконструкции существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территории города Элисты (далее - системы водоснабжения и водоотведения) для повышения их надежности, обеспечения качества обслуживания абонентов.

3.2. Обеспечение подключения новых абонентов к системам водоснабжения и водоотведения.

3.3. Обеспечение планирования инвестиционной деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, привлечения инвестиционных ресурсов за счет собственных и привлеченных средств, эффективное освоение привлекаемых инвестиций.

#### **4. Задачи разработки инвестиционной программы**

4.1. Анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения города Элиста, выявление и обоснование необходимости реализации мероприятий, включаемых в состав инвестиционной программы.

4.2. Реконструкция существующих объектов, повышение энергетической эффективности, технической оснащенности систем водоснабжения и водоотведения.

4.3. Обоснование финансовых потребностей, плана реализации и источников финансирования мероприятий инвестиционной программы.

Обоснование тарифов на водоснабжение и водоотведение, тарифов на подключение (технологическое присоединение) новых объектов (нагрузок) к системам водоснабжения и водоотведения.

Обеспечение доступности услуг водоснабжения и водоотведения абонентам при реализации инвестиционной программы.

#### **5. Ожидаемые результаты реализации мероприятий инвестиционной программы**

- 5.1. Обеспечение качества питьевой воды и очистки сточных вод.
- 5.2. Повышение надежности систем водоснабжения и водоотведения.
- 5.3. Повышение качества обслуживания абонентов.
- 5.4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов систем водоснабжения и водоотведения.
- 5.5. Подключение к системам водоснабжения и водоотведения новых абонентов.

#### **6. Требования к инвестиционной программе.**

6.1. Инвестиционная программа разрабатывается на 2022 - 2024 годы и ее содержание должно отвечать требованиям:

Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6.2. В инвестиционную программу должны быть включены мероприятия, в соответствии с утвержденным Планом мероприятий МУП «Элиставодоканал» по приведению качества питьевой воды, подаваемой в город Элиста в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2020-2022 гг.

6.3. Инвестиционная программа должна обеспечивать подключение объектов и нагрузок, указанных в настоящем Техническом задании, быть согласована с производственной программой МУП «Элиставодоканал» по объемам предоставления услуг водоснабжения и водоотведения абонентам в натуральном и стоимостном выражениях.

## 7. Мероприятия инвестиционной программы. Нагрузки.

В рамках инвестиционной программы должны быть осуществлены мероприятия и достигнуты следующие цели:

7.1. Мероприятия по реконструкции действующих объектов системы хозяйственно-питьевого водоснабжения, в том числе для обеспечения подключения новых нагрузок.

№	Наименование мероприятий	Цель, назначение
1	Реконструкция Баяртинского и Верхне-Яшкульского водозаборов	Обеспечение стабильной подачи воды в город Элиста с Баяртинского и Верхне-Яшкульского водозаборов.
2	Реконструкция разводящих водопроводных сетей г. Элисты	Обеспечение стабильного водоснабжения города Элисты и улучшение качества воды планирует путём проведения замены (реконструкции) ветхих водопроводных сетей города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов.
3	Реконструкция водопроводных сетей восточной и северо-восточной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в восточной и северо-восточной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
4	Реконструкция водопроводных сетей западной и юго-западной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в западной и юго-западной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
5	Реконструкция водопроводных сетей северной и северо-западной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в северной и северо-западной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
6	Реконструкция водопроводных сетей центральной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в центральной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
7	Реконструкция водопроводных сетей южной части г. Элисты, п. Аршан	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в южной части города Элисты, п. Аршан с применением новых технологий прокладки трубопроводов из

8	Строительство сооружений подготовки воды для питьевых целей г. Элисты, включая изготовление проектно-сметной документации	<p>современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.</p> <p>Качество воды, подаваемой в городскую сеть, не соответствует требованиям новых СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (далее новые СанПиН») по общей жесткости, сухому остатку, хлоридам, сульфатам, натрию, магнию, бромид-иону и бору.</p> <p>Для приведения качества воды до норм новых СанПиН необходимо строительство сооружений для очистки воды</p>
---	---	---

7.2. Мероприятия по реконструкции действующих объектов системы водоотведения, в том числе для обеспечения подключения новых нагрузок.

№	Наименование мероприятий	Цель, назначение
1	Реконструкция канализационных очистных сооружений г. Элисты РК пропускной способностью 25 тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Позволит на канализационных очистных сооружениях значительно улучшить работу аэротенков, произвести модернизацию песколовков.
2	Повышение экологической безопасности путем модернизации (строительства, реконструкции) объектов водоотведения с применением перспективных	Развитие централизованных систем водоотведения на основе наилучших доступных технологий и внедрения энергосберегающих технологий

	технологий (г. Элиста)	
3	Реконструкция ветхих канализационных сетей г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
4	Реконструкция канализационных сетей восточной и северо-восточной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в восточной и северо-восточной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
5	Реконструкция канализационных сетей западной и юго-западной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в западной и юго-западной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
6	Реконструкция канализационных сетей северной и северо-западной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в северной и северо-западной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
7	Реконструкция канализационных сетей центральной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в центральной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
8	Реконструкция канализационных сетей южной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в южной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.

7.3. Разработать мероприятия по обеспечению подключения новых объектов (нагрузок) к системам водоснабжения и водоотведения, в том числе для обеспечения подключения новых нагрузок:

№ №	Наименование объектов	Суточная нагрузка, м <sup>3</sup>			
		вода	стоки	3	4
1	2	1647,9	1192,3		
1	Строительство инженерных сетей (водоснабжение, водоотведение) территории (111,5 га) по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, севернее п. Аршан	1647,9	4769,3		
2	Строительство инженерных сетей (водоснабжение и водоотведение) для малоэтажной жилой застройки на земельном участке (7,3 га) по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Строительная, западнее 62а	2197,2	23846,4		
3	Строительство инженерных сетей (водоснабжение и водоотведение) для малоэтажной жилой застройки на земельном участке (28 га) по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, южнее ГРС	1538,0	33385,0		
4	Строительство инженерных сетей (водоснабжение и водоотведение) для малоэтажной жилой застройки на земельном участке (8 га) по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, Восточная промзона, 5 проезд № 35	3680,3	43718,4		
5	Строительство инженерных сетей (водоснабжение и водоотведение) для малоэтажной застройки на земельном участке (49,6 га) в г. Элиста, западнее ул. Привольная	10491,6	75911,0		
6	Строительство инженерных сетей для малоэтажной застройки на земельном участке (96 га) в западной части г. Элисты. Наружные сети водопровода и канализации (1 очередь)»	13732,5	115257,6		
10	Строительство инженерных сетей (водоснабжение и водоотведение) для малоэтажной жилой застройки на земельном участке (164,84 га) по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, южная часть города, восточнее территории ТУСМ	34935,5	298080,0		
	<b>Всего:</b>	<b>11645,2</b>	<b>98962,56</b>		
2023		11645,2	98962,56		
2024		11645,2	100154,88		

Необходимую мощность сооружений, пропускную способность, протяженность реконструируемых и вновь прокладываемых линий сетей водоснабжения и водоотведения определить при разработке инвестиционной программы.

При необходимости и обосновании, состав, объемы и стоимость мероприятий инвестиционной программы могут быть изменены.

8. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, согласно приложению Мининтернет-страницы и

жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014г. №162/пр

№ п/п	Наименование показателей	Плановые значения показателей по годам, конец периода					
		Ед. изм	2022	2023	2024	2024	2024
1	2	3	4	5	6		
1	Водоснабжение:						
1.1	Показатели качества воды: Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды по хим. показателям	%	ХИМ 100 БАК 0	ХИМ 100 БАК 0	ХИМ 100 БАК 0	ХИМ 100 БАК 0	ХИМ 2 БАК 0
1.2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,011	0,008	0,005		
1.3	Показатели энергетической эффективности в водоснабжении						
1.3.1	Доля потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	33,3	33,2	33,1		
1.3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подъема питьевой воды, на единицу объема питьевой воды отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб.м	1,64	1,63	1,62		
1.3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/куб.м	0,011	0,010	0,009		
1.4	Износ объектов централизованных систем водоснабжения	%	73,0	72,9	72,8		
2	Водоотведение:						
2.1	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения: Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,05	0,04	0,03		

№ п/п	Наименование показателей	Планоые значения показателей по годам, конец периода					
		Ед. изм	2022	2023	2024	2023	2024
1	2	3	4	5	6		
2.2	Показатели качества очистки сточных вод: Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в бытовую централизованную систему водоотведения	%	0	0	0	0	
2.2.1	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для бытовой централизованной системы водоотведения	%	100	5	5	5	
2.2.2	Показатель энергетической эффективности в водоотведении:						
2.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,170	0,168	0,165	0,165	
2.3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,140	0,139	0,138	0,138	
2.3.2	Износ объектов централизованных систем водоотведения	%	77,1	77,0	76,9	76,9	

### 11. Сроки и этапы разработки инвестиционной программы

После получения утвержденного технического задания инвестиционная программа разрабатывается МУП «Элиставодоканал», согласовывается и утверждается в порядке и сроки, определенные действующим законодательством.

### 9 Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Цель мероприятия
2	Устранение выявленных недостатков в ограждении периметра объектов водоснабжения и водоотведения	2022-2024	Предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска чрезвычайных ситуаций

### 10. Источники финансирования инвестиционной программы

10.1. Конкретные объемы работ и необходимого финансирования, в том числе с разбивкой по источникам финансирования и годам, определить в инвестиционной программе.

10.2. В качестве возможных источников финансирования инвестиционной программы могут выступать: средства, полученные за счет тарифов на водоснабжение и водоотведение и тарифов на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения, а также за счет средств бюджета города Элисты, средств республиканского и федерального бюджетов.