

ЭЛСТ БАЛЪСНА
ТОЛЪАЧ -
ЭЛСТ БАЛЪСНА
ХУРГИН АХЛАЧ



ГЛАВА ГОРОДА ЭЛИСТЫ -
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ЭЛИСТИНСКОГО
ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ

Ленина ул., д.249, г.Элиста, Республика Калмыкия, 358000, тел. (84722) 4-11-00,
E-mail: elista_egsrk@mail.ru сайт: www.elista-gs.ru

« 20 » 03 2023 года

№ 01-04/104

Главе Администрации города
Тепшинову Ш.Г.

На исх. № ШТ-687/01-17 от 15.03.2023 г.

Уважаемый Шафран Григорьевич!

Направляю Вам постановление Главы города Элисты от 17 марта 2023 года № 16.

При проведении публичных слушаний необходимо уточнить наличие согласования ПАО «Россети Юг» - «Калмэнерго» в отношении земельного участка площадью 1030 кв.м, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, район мясокомбината «Аршанский».

Кроме того, по вопросу включения в зону размещения объектов социальной сферы ОС, с исключением из производственно-коммунальной зоны ПК, зоны жилой застройки 1 типа Ж-1, подзона Ж-1/Б, земельных участков площадью 330 кв.м, 164 кв.м, 326 кв.м, расположенных по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Лаганская, исключена зона жилой застройки 1 типа Ж-1, подзона Ж-1/Б, в соответствии с картой градостроительного зонирования городского округа город Элиста Правил землепользования и застройки города Элисты, утвержденных решением Элистинского городского Собрания от 27 декабря 2010 года № 1 (в редакции от 9 февраля 2023 года № 1).

Приложение: на 4 л.

Н. Орзаев

Исп.: Летуева Б.Б. 3-47-88



ГЛАВА ГОРОДА ЭЛИСТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 марта 2023 года

№ 16

г. Элиста

О проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в городе Элисте, утвержденным решением Элистинского городского Собрания от 31 августа 2006 года № 4,

постановляю:

1. Провести 7 апреля 2023 года в 15.00 часов собрание участников публичных слушаний по прилагаемому проекту решения Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты» по вопросам внесения изменений в карту градостроительного зонирования городского округа город Элиста Правил землепользования и застройки города Элисты, утвержденных решением Элистинского городского Собрания от 27 декабря 2010 года № 1 (в редакции от 9 февраля 2023 года № 1), в части:

1) включения в производственную зону П, с исключением из зоны жилой застройки первого типа Ж-1, (подзона Ж-1/Б), земельных участков с кадастровыми номерами 08:14:050203:58, 08:14:050203:55 общей площадью 1300 кв.м, расположенных по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, район мясокомбината «Аршанский»;

2) включения в производственную зону П, с исключением из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1, земельного участка площадью 1030 кв.м, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, район мясокомбината «Аршанский»;

3) включения в зону размещения объектов социальной сферы ОС, с исключением из производственно-коммунальной зоны ПК, земельных участков площадью 330 кв.м, 164 кв.м, 326 кв.м, расположенных по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Лаганская;

4) включения в зону общественно-деловой и коммерческой застройки ОД, подзона ОД/А, с исключением из зоны скверов, бульваров и площадей Р-2, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030543:155 площадью 770 кв.м, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. В.И. Ленина, № 333 «В»;

5) включения в зону общественно-деловой и коммерческой застройки ОД, подзона ОД/А, с исключением из зоны скверов, бульваров и площадей Р-2, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030543:217 площадью 1754 кв.м, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. В.И. Ленина, севернее № 333 «Г»;

б) включения в зону жилой застройки первого типа Ж-1, подзона 1/А, с исключением из зоны общественно-деловой и коммерческой застройки ОД, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030219:256 площадью 387 кв.м, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ипподромная, д. 76.

2. Возложить подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний по указанным вопросам на Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты.

3. Поручить Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты:

– подготовку и опубликование оповещения о начале публичных слушаний в газете «Элистинская панорама» и размещение оповещения на официальном сайте и информационных стендах Администрации города Элисты;

– проведение экспозиции;

– проведение собрания участников публичных слушаний;

– подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

– подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. На весь период проведения публичных слушаний организовать экспозицию по вопросам, указанным в настоящем постановлении, в здании Администрации города Элисты, расположенном по адресу: город Элиста, ул. Ленина, 249, 1 этаж, с 9.00 часов до 18.00 часов.

5. Назначить председательствующим на собрании участников публичных слушаний заместителя Главы Администрации города Элисты Джанжиева В.Д.-Г.

6. Определить, что письменные извещения о желании участвовать в слушаниях и предложения по вопросу слушаний от жителей города Элисты направляются на имя заместителя Главы Администрации города Элисты Джанжиева В.Д.-Г. и будут приниматься отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Элисты по адресу: город Элиста, ул. им. Номто Очирова, д. 4, каб. 212 со дня публикации настоящего постановления в газете «Элистинская панорама» по 30 марта 2023 года в рабочие дни с 9.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов).

7. Информацию о месте проведения собрания участников публичных слушаний опубликовать в газете «Элистинская панорама» не позднее 3 апреля 2023 года.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Элистинская панорама» и разместить на официальном сайте Администрации города Элисты в сети «Интернет» не позднее 27 марта 2023 года.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Элисты Джанжиева В.Д.-Г.

Глава города Элисты



Н. Орзаев