

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭЛИСТЫ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22 августа» 2023 г.

№ 745

г. Элиста

О внесении изменений в постановление Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 года № 160 «О размещении объектов мелкорозничной торговли и мобильных торговых объектов на территории города Элисты»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях размещения мелкорозничной торговли, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, мобильных торговых объектов, предупреждения административных правонарушений, связанных с соблюдением нормативных правовых актов регулирующих торговую деятельность, создания безопасных условий для обеспечения населения товарами и услугами сезонного ассортимента на территории города Элисты, руководствуясь статьей 44 Устава города Элисты,

Администрация города Элисты постановляет:

1. Внести в постановление Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 года № 160 «О размещении объектов мелкорозничной торговли и мобильных торговых объектов на территории города Элисты» (с изменениями от 20 мая 2022 года № 901) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Управлению городского хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации города Элисты (Шеркешев А.М.), муниципальному бюджетному учреждению «Городское зеленое хозяйство» (Немеев А.В.) обеспечить контроль за соблюдением порядка и заключению договоров на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, аллей, скверов, площадей города Элисты; муниципальному автономному учреждению «Восточный рынок» (Сарангов Ц.Г.) на остальной территории города Элисты».

2. В приложение № 1 к постановлению Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 г. № 160 внести следующие изменения:

2.1. Пункт 1.6. изложить в следующей редакции:

«Размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга без проведения конкурса в дни проведения праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий, имеющих краткосрочный характер (от 1 до 15 дней включительно), осуществляется МБУ «Городское зеленое хозяйство» и МАУ «Восточный рынок» в соответствии с разделом 6 Порядка».

2.2. Пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«Мониторинг размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты осуществляется МБУ «Городское зеленое хозяйство»; на остальной территории города Элисты - МАУ «Восточный рынок»».

2.3. Пункт 6.10. изложить в следующей редакции:

«МБУ «Городское зеленое хозяйство» и МАУ «Восточный рынок» регистрируют выдачу разрешений, договоров в журнале, который прошит и пронумерован. Ведут реестр выданных разрешений и договоров, согласно приложению № 3».

3. В приложение № 2 к постановлению Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 г. № 160 внести следующие изменения:

3.1. Пункт 4.1. изложить в следующей редакции:

«МБУ «Городское зеленое хозяйство» и МАУ «Восточный рынок» обеспечивают размещение информационного сообщения о проведении конкурса и выписку из схемы, актуальную применительно к конкретному конкурсу, на официальном сайте Администрации города Элисты, а также публикацию информационного сообщения о проведении конкурса в газете «Элистинская панорама» не менее чем за 15 календарных дней до даты проведения конкурса.

Прием и регистрация заявлений с документами на участие в конкурсе осуществляется со дня опубликования информационного сообщения и прекращается не позднее 3 календарных дней до официально объявленного дня проведения конкурса. Срок приема документов не может составлять менее 10 календарных дней».

3.2. Пункт 4.2. после слов «МАУ «Восточного рынка» дополнить словами «и МБУ «Городское зеленое хозяйство»».

3.3. Пункт 4.3. изложить в следующей редакции:

«МБУ «Городское зеленое хозяйство» и МАУ «Восточный рынок» вправе вносить изменения в информационное сообщение о проведении конкурса и выписку из схемы не позднее 5 календарных дней до дня начала приема заявлений с документами на участие в конкурсе».

3.4. Пункт 4.5. после слов «МАУ «Восточный рынок» дополнить словами «и МБУ «Городское зеленое хозяйство».

3.5. Пункт 4.11. изложить в следующей редакции:

«В случае невыполнения победителем конкурса, единственным участником требований раздела 5 настоящего Положения, неявки победителя конкурса, единственного участника в установленный пунктом 5.1. раздела 5 настоящего Положения срок для заключения договора о предоставлении права на размещение сезонного объекта мелкорозничной торговли, мобильного торгового объекта, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга по форме, утвержденной согласно приложению № 2 и № 4 к настоящему положению (далее - договор), несвоевременного подписания договора по вине победителя конкурса, единственного участника, а также отказа от заключения договора, МБУ «Городское зеленое хозяйство» или МАУ «Восточный рынок» вправе аннулировать решение о победителе и признать победителем участника конкурса, занявшего второе место. При отсутствии участника конкурса, занявшего второе место, МБУ «Городское зеленое хозяйство» или МАУ «Восточный рынок» выставляют адрес, предусмотренный для размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на новый Конкурс».

3.6. Пункт 4.12. изложить в следующей редакции:

«При наличии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций победитель конкурса обязан представить в МБУ «Городское зеленое хозяйство» или МАУ «Восточный рынок» платежные поручения, подтверждающие погашение задолженности, в течение 5 рабочих дней со дня проведения конкурса».

3.7. Пункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«В течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления о признании победителем конкурса, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны явиться в МБУ «Городское зеленое хозяйство» или МАУ «Восточный рынок» для согласования графика работы и заключения договора с графиком платежей на право размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории города

Элисты.

Победитель конкурса в течение 3 рабочих дней с момента заключения договора авансом оплачивает ежемесячный платеж за первый месяц осуществления деятельности согласно графику платежей и предоставляет в МБУ «Городское зеленое хозяйство» или МАУ «Восточный рынок» копию платежного документа, подтверждающего оплату за предоставление торгового места в соответствии с условиями договора».

3.8. Пункт 5.2. изложить в следующей редакции:

«В срок, предусмотренный для заключения договора, МБУ «Городское зеленое хозяйство» или МАУ «Восточный рынок» обязаны отказаться от заключения договора или расторгнуть договор в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации юридического лица или принятия арбитражным судом решения о введении процедур банкротства;
- 2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица;
- 4) представления заведомо ложных сведений, содержащихся в заявке.

4. Приложение № 1 к постановлению Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 г. № 160 дополнить приложениями № 4 и № 5.

5. Приложение № 2 к постановлению Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 г. № 160 дополнить приложениями № 3 и № 4.

6. Приложение № 3 к постановлению Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 г. № 160 - состав конкурсной комиссии изложить в следующей редакции:

«Алакшанова Ю.Н. - заместитель Главы Администрации города Элисты;
Джалсанов А.С. - начальник отдела экономики, планирования и прогнозирования Администрации города Элисты, заместитель председателя Конкурсной комиссии;

Кубюн И.В. – юрист-консульт муниципального бюджетного учреждения «Городское зеленое хозяйство», секретарь конкурсной комиссии.

Члены Конкурсной комиссии:

Немеев А.В. - директор муниципального бюджетного учреждения «Городское зеленое хозяйство»;

Цохорев А.Ю. - начальник Управления по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты;

Шеркешев А.М. - начальник Управления городского хозяйства,

транспорта и благоустройства Администрации города Элисты.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Элистинская панорама» и разместить на официальном сайте Администрации города Элисты www.gorod-elista.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Элисты Алакшанову Ю.Н.

Глава Администрации города Элисты



Ш.Г. Тепшинов

Приложение № 1 к постановлению
Администрации города Элисты от 3
февраля 2020 г. № 160

Приложение № 4
к Положению о порядке размещения
объектов мелкорозничной торговли,
мобильных торговых объектов на
территории города Элисты

Заместителю Главы
Администрации города Элисты
от _____

(наименование юридического лица)

(фамилия, имя, отчество
индивидуального предпринимателя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на право размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты без проведения конкурса в дни проведения праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий, имеющих краткосрочный характер

« ____ » _____ 20 ____ г.

(наименование юридического лица, Ф.И.О. предпринимателя)

(юридический адрес, ИНН, телефон)

именуемый в дальнейшем заявитель, выражает намерение на получение права на размещение объекта мелкорозничной торговли, мобильного торгового объекта, уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты без проведения аукциона в дни проведения праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий, имеющих краткосрочный характер:

_____ (указывается наименование мероприятия и специализации мелкорозничного торгового объекта, место его предполагаемого размещения на территории города Элисты, площадь места под размещение объекта мелкорозничной торговли, объекта досуга)

С условиями и порядком предоставления права на размещение объекта мелкорозничной торговли, мобильного торгового объекта уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты ознакомлен.

_____ (подпись заявителя)

_____ (расшифровка подписи)

К заявлению прилагаются документы согласно описи.

«___» _____ 20__ г.

_____ (подпись заявителя)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 2 к постановлению
Администрации города Элисты от 3
февраля 2020 г. № 160

Приложение № 3
к Положению о порядке проведения
конкурса на право заключения договоров
на размещение объектов мелкорозничной
торговли и мобильных торговых
объектов на территории города Элисты

ЗАЯВЛЕНИЕ

на участие в конкурсе на право заключения договора на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя)

(юридический адрес, ИНН, ОГРН, телефон)

именуемый в дальнейшем заявитель, принимает решение об участии в конкурсе на право заключения договоров на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты, по схеме № _____ со следующей специализацией, сроком функционирования объекта, графиком работы

(указывается специализация объекта мелкорозничной торговли и мобильного торгового объекта и место его нахождения согласно схеме размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты, площадь места)

С условиями, порядком и извещением о проведении конкурса на право заключения договоров на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты, ознакомлен и согласен:

(подпись заявителя)

(расшифровка подписи)

Приложение № 4
к Положению о порядке проведения
конкурса на право заключения договоров
на размещение объектов мелкорозничной
торговли и мобильных торговых
объектов на территории города Элисты

Договор

на право размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты

г. Элиста

«___» _____ 20__ г.

МБУ «Городское зеленое хозяйство» (именуемое в дальнейшем Учреждение),
лице

_____ действующего на основании устава, с одной стороны, и

_____ (наименование юридического лица, индивидуального
предпринимателя)

лице

_____,
(должность. Ф.И.О. - указывается при необходимости)
действующего на _____ основании

_____, (именуемое (ый) в
дальнейшем - победитель конкурса), с другой стороны, в дальнейшем
совместно именуемые стороны, по результатам конкурса на право заключения
договора на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных
торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области
досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты (далее
- договор) на основании протокола об итогах конкурса от _____ №
_____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. МБУ «Городское зеленое хозяйство» предоставляет победителю конкурса
право на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных
торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области
досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты

_____ (наименование объекта мелкорозничной торговли, уличного передвижного объекта сферы услуг в области досуга в соответствии с перечнем)

для _____ осуществления _____ торговой _____ деятельности

_____ (специализация (ассортимент))

_____ объект мелкорозничной торговли, уличной передвижной объект сферы услуг в области досуга в соответствии со схемой размещения)

по адресному ориентиру в соответствии с утвержденной схемой размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты (далее - схема):

_____ (место размещения объекта мелкорозничной торговли, досуга в соответствии со схемой) на срок с _____ по _____ 20__ года.

2. Права и обязанности сторон:

2.1. Учреждение вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением победителем конкурса условий настоящего договора и требований к размещению объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга.

2.1.2. Проводить обследование объекта в порядке, установленном соответствующим муниципальным правовым актом.

2.1.3. В случае внесения изменений в схему, а также по иным основаниям, обуславливающим необходимость освобождения территории для муниципальных и государственных нужд по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, принять решение о перемещении объекта с места его размещения на свободные места, предусмотренные схемой размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, без проведения аукциона на право заключения договора на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга в рамках действующего договора без изменения его условий.

2.1.4. Осуществить принудительный демонтаж объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга в порядке, установленном соответствующим муниципальным правовым актом, при нарушении

победителем конкурса обязательств, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего договора.

2.2. Учреждение обязуется:

2.2.1. Предоставить победителю конкурса право на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 настоящего договора согласно схеме, утвержденной постановлением Администрации города Элисты.

Право, предоставленное победителю конкурса по настоящему договору, не может быть передано Учреждением третьим лицам.

2.3. Победитель конкурса вправе:

2.3.1. Разместить объекты мелкорозничной торговли, мобильные торговые объекты, уличные передвижные объекты сферы услуг в области досуга по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 настоящего договора согласно схеме.

2.4. Победитель конкурса обязан:

2.4.1. Обеспечить размещение объекта и его готовность к использованию в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга согласно порядку размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты и требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

2.4.2. Приступить к эксплуатации объекта, заключению договоров на подключение к инженерным коммуникациям (при необходимости подключения объекта).

2.4.3. Использовать объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего договора.

2.4.4. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения, соблюдать установленный график работы.

2.4.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

2.4.6. Не допускать загрязнение, захламление места размещения объекта.

2.4.7. Обеспечить постоянное наличие на объекте в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации:

- Настоящего договора;
- Информационной вывески объекта;
- Информации (уголка) для потребителя;
- Документов, подтверждающих источники поступления продукции, а также подтверждающие ее качество и безопасность;
- Ценники установленного образца;
- Санитарную одежду у продавца;

- Копии трудовых договоров с продавцом;
- Копии договоров на вывоз твердых (жидких) бытовых отходов, на подключение к инженерным коммуникациям (при подключении объекта).

2.4.8. Переместить объект с места его размещения в иное свободное место, предоставленное Учреждением, согласно схеме, в случае внесения изменений в схему, а также по иным основаниям, обуславливающим необходимость освобождения занимаемой территории для муниципальных и государственных нужд по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством, настоящим договором.

2.4.9. Освободить занимаемую объектом территорию в случае необходимости проведения аварийных и иных работ балансодержателями инженерных коммуникаций, расположенных в границах территории размещения объекта.

2.4.10. Демонтировать объект с места его размещения и привести прилегающую к объекту территорию в первоначальное состояние в течение 5 (пяти) календарных дней с момента окончания срока действия договора, а также в случае досрочного расторжения договора в одностороннем порядке по инициативе Учреждения в соответствии с пунктом 5.2.1 настоящего договора или решения суда.

2.4.11. Не передавать объект и место его размещения в пользование (аренду) третьим лицам.

2.4.12. Обеспечить выполнение требований постановления Правительства Российской Федерации РФ от 19 января 1998 года. N 55 "Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации", а также требований иных законодательных актов Российской Федерации.

3. Срок действия договора

3.1. Договор действует с «___» _____ 20___ года по «___» _____ 20___ г.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством, положением о порядке проведения конкурса на право заключения договора на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты утвержденным постановлением

Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 года № 160, настоящим договором.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила): стихийные бедствия, наводнения, землетрясения, пожары, военные действия, забастовки и т.п.

4.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по договору одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 3 (трех) дней с момента возникновения таких обстоятельств.

4.4. При рассмотрении споров, возникших в связи с неисполнением обязательств по договору, вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, обязана представить документальное подтверждение их наступления (выданное лицом, уполномоченным выдавать такие документы).

4.5. При выявлении факта реализации в объекте алкогольной и спиртосодержащей продукции, в том числе пива, зафиксированного в установленном законом порядке, Учреждением в одностороннем порядке с победителем конкурса расторгается договор на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга, с последующим запретом победителю конкурса принимать участие в конкурсе на право заключения договоров на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты в течение 3-х лет с даты выявления факта нарушения.

5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Любые изменения и дополнения к договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

5.2. Договор может быть расторгнут в случае:

1) Прекращения осуществления победителем конкурса деятельности, обусловленной договором;

2) Ликвидации победителя конкурса - юридического лица в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) Прекращения деятельности победителя конкурса - физического лица, в качестве индивидуального предпринимателя;

4) По соглашению сторон;

5.3. Учреждение в одностороннем порядке может расторгнуть договор в следующих случаях:

5.3.1. Нарушения победителем конкурса более двух раз требований порядка размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых

объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга требований действующего законодательства, подтвержденных соответствующими актами Учреждения, а также актами правоохранительных, контролирующих, надзорных и судебных органов;

5.3.2. Не устранения победителем конкурса в установленный срок нарушений требований действующего законодательства Российской Федерации, положения о порядке размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты, утвержденных постановлением Администрации города Элисты от 3 февраля 2020 года № 160, условий настоящего договора, выявленных в ходе мониторинга исполнения настоящего договора специалистами МБУ «Городское зеленое хозяйство»;

5.3.3. При выявлении факта реализации в объекте алкогольной и спиртосодержащей продукции, в том числе пива, зафиксированного в установленном законом порядке с последующим запретом победителю конкурса принимать участие в конкурсе на право заключения договоров на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты в течение 3-х лет с даты выявления факта нарушения.

5.3.4. Не соблюдения установленного графика работы.

При расторжении Учреждением договора в одностороннем порядке победителю конкурса направляется письменное уведомление о расторжении договора.

5.4. Договор считается расторгнутым по истечении 3 (трех) дней с момента получения победителем конкурса уведомления о расторжении договора по адресу, указанному в договоре.

5.5. Прекращение субъектом торговли в установленном законом порядке своей деятельности;

5.6. Наличие реализации групп товаров, оказания услуг, не предусмотренных договором на размещение объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты, утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, что подтверждено соответствующими актами комиссии;

5.7. Выявление несоответствия согласованному проекту, изменение внешнего вида, размеров, площади в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, что подтверждено соответствующими актами проверок комиссии;

5.8. Невнесение субъектом торговли оплаты по договору в соответствии с условиями договора;

5.9. Принятие Учреждением следующих решений:

5.9.1. О необходимости ремонта и/или реконструкции Учреждения в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

5.9.2. О размещении на месте установленного нестационарного торгового объекта объектов капитального строительства. В этом случае денежные средства, выплаченные субъектом торговли по договору на право размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты, возвращаются Учреждением за исключением средств, выплаченных за период действительного функционирования нестационарного торгового объекта;

5.9.3. Нарушение Правил благоустройства города Элисты, подтвержденное соответствующими актами комиссии, два и более раз;

5.9.4. Иные, предусмотренные договором и действующим законодательством, случаи.

6. В случае досрочного прекращения действия договора Учреждение в течение 5 (пяти) календарных дней с момента принятия решения о досрочном прекращении действия договора направляет субъекту торговли соответствующее уведомление.

7. В случае досрочного прекращения действия договора на размещение нестационарного торгового объекта по инициативе Учреждения нестационарный торговый объект подлежит демонтажу субъектом торговли в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения им уведомления о расторжении договора. При этом субъекту торговли не компенсируются понесенные им затраты, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.1.5.

8. В случае подачи субъектом торговли соответствующего заявления о прекращении деятельности в адрес Учреждения действие договора прекращается досрочно в одностороннем порядке с момента принятия заявления в течение 30 календарных дней, денежные средства возврату не подлежат. До момента расторжения договора субъект торговли обязан исполнять все свои обязательства по договору. При этом демонтаж нестационарного торгового объекта осуществляется субъектом торговли самостоятельно в течение 5 (пяти) календарных дней; понесенные затраты субъекту торговли не компенсируются.

6. Прочие условия

6.1. Все споры и (или) разногласия, возникающие между сторонами по договору или в связи с ним, разрешаются в досудебном порядке: путем переговоров, обмена письмами, составлением необходимых дополнений и другое.

6.2. В случае невозможности разрешения споров и (или) разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Калмыкия.

6.3. Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

7.1. Муниципальное бюджетное учреждение «Городское зелёное хозяйство»
Юр. адрес: 358000, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул.Ленина, 5.
ИНН/КПП 0816012000 / 081601001
ОГРН 1100816000647

Финансовое управление Администрации города Элисты (МБУ «ГЗХ» л/с
20056Ч26620) ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ БАНКА
РОССИИ// УФК по Республике Калмыкия г. Элиста
Казн.сч.: 03234643857010000500; БИК 018580010; ЕКС
40102810245370000072; КБК 00000000000000000130
7.2. Победитель конкурса

(наименование юридического лица, общественной организации, ФИО
индивидуального предпринимателя)

(юридический адрес; документ, удостоверяющий личность)

(реквизиты хозяйствующего субъекта)

(форма собственности хозяйствующего субъекта (ООО, ИП, КФХ и другие),
наименование юридического лица)

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 5
к Положению о порядке размещения
объектов мелкорозничной торговли,
мобильных торговых объектов на
территории города Элисты

СОГЛАШЕНИЕ

на право размещения объектов мелкорозничной торговли, мобильных торговых объектов, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга на территории парков, скверов, аллей, площадей города Элисты без проведения конкурса в дни проведения праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий, имеющих краткосрочный характер

от «__» _____ 20__ г. № _____ г. Элиста

МБУ «Городское зеленое хозяйство» разрешает

_____ (наименование юридического лица, Ф.И.О. предпринимателя)

_____ (юридический адрес, ИНН, ОГРН/ОГРНИП,

_____ паспортные данные предпринимателя)

размещение _____
(вид сезонного объекта мелкорозничной торговли, объекта, предназначенного для организации досуга населения)

Место размещения объекта _____.

Режим работы _____.

Срок действия _____.

Плата за размещение объекта: размер платы _____ руб., плата производится не позднее 3-х дней с даты заключения Соглашения по следующим реквизитам:

Реквизиты для оплаты:

Полное наименование: МБУ «Городское зеленое хозяйство»

ИНН/КПП 0816012000 / 081601001

ОГРН 1100816000647

Финансовое управление Администрации города Элисты (МБУ «ГЗХ» л/с 20056Ч26620)

ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ БАНКА РОССИИ//
УФК по Республике Калмыкия г. Элиста

Казн.сч.: 03234643857010000500; БИК 018580010; ЕКС
40102810245370000072

КБК 000000000000000000130

Ответственность за соблюдение законодательства в области торговли и общественного питания, оказания услуг, защиты прав потребителей несет руководитель юридического лица (индивидуальный предприниматель).

Директор МБУ «Городское зеленое хозяйство» _____ / _____