

**Протокол собрания участников публичных слушаний
по проектам решений Элистинского городского Собрания «О внесении
изменений в Генеральный план города Элисты», «О внесении
изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты»,
по проекту постановления Администрации города Элисты «О
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства»**

16 июня 2023г.

г. Элиста
ул. В.И.Ленина, 249
1 этаж, зал заседаний

Заседание начато в 15:00

Джанжиев В.Д-Г.: Добрый день, уважаемые участники собрания публичных слушаний, представители Администрации города Элисты, приглашенные!

Сегодня мы проводим собрание публичных слушаний по проектам решений Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Генеральный план города Элисты», «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки», по проекту постановления Администрации города Элисты «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в городе Элисте, утвержденным решением Элистинского городского Собрания от 31.08.2006г. № 4.

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) подготовка и опубликование оповещения о начале публичных слушаний и размещение оповещения на официальном сайте и информационных стендах Администрации города Элисты;
- 2) проведение экспозиции;
- 3) проведение собрания участников публичных слушаний;
- 4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Оповещение о начале публичных слушаний, содержащее информацию об официальном сайте, на котором размещаются проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний опубликовано на основании постановления Главы города Элисты от 22 мая 2023 г. № 30, 24 мая 2023 г. № 33, 30 мая 2023 г. №№35,36,37, в газете «Элистинская панорама» от 25 мая 2023 г., 27 мая 2023 г., 3 июня 2023 г., размещено на официальном сайте и информационных стендах Администрации города Элисты.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции в здании Администрации города Элисты, дата открытия экспозиции: 25.05.2023 г., 27.05.2023 г.

На слушаниях зарегистрировано – 14 человек: из них членов комиссии – 10 человек, приглашенных участников – 2 человека, участников слушаний – 2 человек (согласно приложению).

Любой из участников собрания публичных слушаний вправе высказаться по существу обсуждаемых вопросов только с разрешения председательствующего, и его суждение заносится в протокол публичных слушаний.

Присутствовали:

Джанжиев Виктор Дорджи-Горяевич	–	Заместитель Главы Администрации города Элисты, председатель Комиссии;
Джальчинова Евдокия Васильевна		начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Элисты, заместитель председателя Комиссии;
Тюмдеева Амуланг Васильевна	–	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Элисты, секретарь Комиссии;
<u>Члены комиссии:</u>		
Бадма-Гаряева Лиана Михайловна	–	заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Элисты;
Дорджиев Бадма Геннадьевич		депутат Элистинского городского Собрания;
Катаев Максим Лукьянович	–	начальник отдела по управлению и распоряжению земельными участками по городу Элиста Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия
Мучеряева Ияна Анатольевна	–	начальник юридического отдела Администрации города Элисты;
Пюрбеев Олег Дорджиевич	–	депутат Элистинского городского Собрания, сопредседатель регионального штаба ОНФ в РК, исполнительный директор РО «Опора России»;
Цохорев Алексей Юрьевич	–	И.о. начальника Управления по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты;
Шалаев Сергей Исаевич	–	член Союза архитекторов России.
<u>Также присутствуют:</u>		
Болданов Владимир Александрович	–	начальник цеха ФГУП РТРС «РТЦ Республика Калмыкия»
Кокеляева Карина Эдуардовна	–	старший помощник прокурора г. Элисты;

Отсутствовали: Петруев В.Э., Хасиков А.С., Цекиров З.Е.

Присутствовали: Бастаев Б.Э., Тунешев С.В.

Повестка дня (34 вопроса):

по проекту постановления Администрации города Элисты «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

1) по проекту постановления Администрации города Элисты «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 08:14:030530:45 площадью 369 кв.м, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. им. М.А. Сельгикова, д. 12 «Б», без минимальных отступов от границ земельного участка;

Джанжиев В.Д-Г.: Слово предоставляется заявителю Бастаеву Борису Эрдниевичу.

Бастаев Б.Э.: Здравствуйте, я планирую реконструировать помещение, там раньше располагался магазин «Курьер». Старое здание не годится для фактического использования. Это будет помещение бытового обслуживания. Город здесь ничем не проигрывает.

Джанжиев В.Д-Г.: Есть вопросы коллеги?

Джальчинова Е.В.: Борис Эрдниевич, Вы будете использовать старое строение?

Бастаев Б.Э.: Да.

Джальчинова Е.В.: Будете этаж достраивать?

Бастаев Б.Э.: Да, либо достраивать, либо сносить и заново построить. Я же буду делать реконструкцию, а при реконструкции разрешается сносить несущую стену, правильно?

Джальчинова Е.В.: Разрешается, но я хотела спросить. Вы же будете делать обследование существующего фундамента? Выдержит ли он второй этаж?

Бастаев Б.Э.: Да, я буду делать согласно СНиПам, которые существуют. Отклоняться я не буду, если надо будет усилить стены, я усилю, если поменять, то поменяю. Я все сделаю согласно действующему законодательству.

Джальчинова Е.В.: Хорошо.

Джанжиев В.Д-Г.: Есть еще вопросы? Земельный участок в собственности?

Бастаев Б.Э.: Да.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо, спасибо за разъяснения. Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

2) по проекту постановления Администрации города Элисты «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 08:14:030609:1603 площадью 1613 кв.м, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. В.И. Ленина, д. 266

«А», в части определения места допустимого размещения объекта капитального строительства без минимальных отступов от границ земельного участка со всех сторон.

Джанжиев В.Д-Г.: Слово предоставляется заявителю Тунешеву Сергею Валерьевичу.

Тунешев С.В.: Здравствуйте, я являюсь собственником здания по ул. В.И. Ленина, д. 266 «А». Прошу дать разрешение на отклонение от предельных параметров, для строительства и реконструкции. Я уже обращался по этому поводу. Но мне было отказано ввиду отсутствия парковки и не соответствия процента площади застройки. Я привел в соответствие эти два пункта и поэтому прошу вновь рассмотреть мой вопрос.

Джанжиев В.Д-Г.: Ясно, коллеги есть вопросы, комментарии?

Пюрбеев О.Д.: Скажите пожалуйста, сзади тоже Ваш участок?

Тунешев С.В.: Да.

Пюрбеев О.Д.: Там же будут парковочные места?

Тунешев С.В.: Да.

Джальчинова Е.В.: Проект парковки предоставлен, на экране можете посмотреть.

Тунешев С.В.: Въезд будет со стороны ул. Ю. Клыкова. Здесь реверсивное движение и парковочные места.

Пюрбеев О.Д.: Парковка привязана к магазину?

Тунешев С.В.: Да, с этой стороны есть вход в магазин, пандус, лестница.

Пюрбеев О.Д.: Я имею ввиду, это общая парковка или только магазина? Там дома рядом стоят, поэтому вопрос.

Тунешев С.В.: Нет, это только парковка магазина. Прохода или проезда к домам нет.

Джанжиев В.Д-Г.: Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

3) включения в зону застройки индивидуальной жилыми домами, с исключением из зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 эт., включая мансардный), земельного участка с кадастровым номером 08:14:050103:17 площадью 377 кв.м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, п. Аршан, ул. Песчаная, д.6/2;

Джанжиев В.Д-Г.: Заявитель не явился просит рассмотреть без его участия. Евдокия Васильевна прошу дать краткую информацию.

Джальчинова Е.В.: В малоэтажной зоне находится 2 дома, хотя вокруг их. При оповещении собственника соседнего участка он выразил желание и написал заявление также перевести свой участок. И у меня к вам предложение, перевести их вместе.

Джанжиев В.Д-Г.: Сейчас мы рассматриваем по факту и у нас публичные слушания. Второй адрес будем рассматривать отдельно, так как Комиссия уже прошла.

Пюрбеев О.Д.: Мы не против, это наш район нужно его поддержать.

Дорджиев. Б.Г.: Да, по поводу п. Аршан им надо помогать.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо. Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

4) включения в зону застройки индивидуальной жилыми домами, с исключением из зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 эт., включая мансардный), земельных участков с кадастровыми номерами 08:14:030657:1130, 08:14:030657:1129 общей площадью 600 кв.м., расположенных по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, район «Сити-3», № 8 «Б»;

Джанжиев В.Д-Г.: Заявитель не явился, но был оповещен. Прошу Евдокия Васильевна, дайте краткую информацию.

Джалъчинова Е.В.: Заявитель хочет два участка объединить и построить дом.

Джанжиев В.Д-Г.: Есть вопросы?

Дорджиев. Б.Г.: Нет, 600 кв. м., это же отлично.

Пюрбеев О.Д.: Нет вопросов.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо. Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

5) включения в коммунально-складскую зону, с исключением из зоны застройки индивидуальными жилыми домами, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030548:985 площадью 500 кв.м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, Восточная промзона, восточнее земельного участка № 10 в 518 метрах;

Джанжиев В.Д-Г.: Заявитель был оповещен, но не явился. Пожалуйста у кого какие вопросы, суждения?

Джалъчинова Е.В.: Я могу сказать, что южнее расположены строения этого же владельца, и он хочет этот участок перевести, чтобы был свободный подъезд и расположить парковку.

Пюрбеев О.Д.: Надо помочь, пусть пользуется.

Джанжиев В.Д-Г.: Еще комментарии? Вопросов и комментариев нет. Переходим к следующему вопросу.

6) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельных участков общей площадью 143541 кв.м, расположенных по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, восточнее и южнее поста ГАИ Элиста-Астрахань;

Джанжиев В.Д-Г.: Коллеги я предлагаю в общем формате рассмотреть эти вопросы. Слово предоставляется Цохореву Алексею Юрьевичу.

Цохорев А.Ю.: На Комиссии мы уже рассматривали эти вопросы. Эти земельные участки будем формировать, резервируем под зону лесов. У всех у них ВРИ охрана природных территорий и мы хотим их перевести в зону лесов. Коллеги прошу поддержать данный перевод зон.

Дорджиев Б.Г.: Конечно мы поддерживаем.

Кокеляева К.Э.: А куда включить?

Цохорев А.Ю.: Полностью исключить, чтобы они были не в градостроительном зонировании.

Джалъчинова Е.В.: По генеральному плану мы переводим их в зону лесов и поэтому они уходят из зонирования.

7) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельного участка площадью 22960 кв.м, расположенного по адресному

ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, восточнее земельного участка с кадастровым номером 08:14:000000:10219;

8) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельного участка площадью 291957 кв.м, расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, восточнее земельного участка с кадастровым номером 08:14:050501:3;

9) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельного участка площадью 146884 кв. м, расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, севернее поста ГАИ Элиста – Волгоград;

10) исключения из зоны природных ландшафтов и рекреационного назначения Р-3 земельного участка площадью 316399 кв. м, расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, севернее а/дороги Аэропорт Элиста;

11) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1, производственной зоны П земельного участка площадью 551873 кв. м, расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, южнее а/дороги Аэропорт Элиста;

12) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельного участка площадью 1517788 кв. м, расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, севернее поста ГАИ Элиста-Астрахань;

13) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 производственной зоны П земельного участка площадью 279643 кв. м., расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, южнее а/дороги Аэропорт Элиста;

14) исключения из зоны садоводства, огородничества и дачного хозяйства СХ-2, зоны зеленых насаждений специального назначения С-2 земельных участков площадью 230792 кв. м, расположенных по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, западнее поста ГАИ Элиста-Ставрополь;

15) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельного участка площадью 75614 кв. м, расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, западнее земельного участка с кадастровым номером 08:14:040704:3;

16) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 зоны садоводства, огородничества и дачного хозяйства СХ-2 земельных участков общей площадью 180587 кв. м, расположенных по адресному ориентир: Республика Калмыкия, западная часть г.Элисты;

17) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельных участков общей площадью 102720 кв. м, расположенного по адресному ориентир: Республика Калмыкия, г. Элиста, западнее участка с кадастровым номером 08:14:040704:3;

18) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельного участка с кадастровым номером 08:14:020701:10 площадью 1371000 кв. м, расположенного по адресу: Республика Калмыкия, г.Элиста, тер. балка Гашун, уч.2;

19) исключения из зоны природных ландшафтов и рекреационного назначения Р-3 земельного участка с кадастровым номером 08:14:020701:11 площадью 200000 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г.Элиста, южнее территории Аэропорта;

20) исключения из зоны природных ландшафтов и рекреационного назначения Р-3 земельного участка с кадастровым номером 08:14:020203:183 площадью 2402573 кв. м., расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г.Элиста, севернее Северной объездной а/дороги;

21) исключения из зоны природных ландшафтов и рекреационного назначения Р-3 земельного участка с кадастровым номером 08:14:000000:4195 площадью 339237 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, юго-западнее п.Аршан;

22) исключения из зоны природных ландшафтов и рекреационного назначения Р-3 земельного участка с кадастровым номером 08:14:000000:4197 площадью 320573 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, южнее п.Аршан;

23) исключения из зоны природных ландшафтов и рекреационного назначения Р-3 земельного участка с кадастровым номером 08:14:050205:37 площадью 306708 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, юго-восточнее п.Нарын;

24) исключения из зоны природных ландшафтов и рекреационного назначения Р-3 земельного участка с кадастровым номером 08:14:010101:231 площадью 59265 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, северо-западнее п.Салын;

25) исключения из зоны сельскохозяйственного использования СХ-1 земельного участка с кадастровым номером 08:14:010101:72 площадью 478000 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, п.Салын.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо. Есть вопросы? Вопросов нет. Продолжаем.

26) по вопросам внесения изменений в приложение 3 «Сведения, предусмотренные п.6.1 статьи 30 Градостроительного Кодекса» Правил землепользования и застройки города Элисты, утвержденных решением Элистинского городского Собрания от 27 декабря 2010 года № 1 (в редакции от 9 февраля 2023 года № 1) вопросы № 6-25

Джанжиев В.Д-Г.: Слово предоставляю Евдокии Васильевне.

Джалъчинова Е.В.: Как все мы уже знаем у нас приняты новые ПЗЗ и теперь каждая территориальная зона имеет свои координаты. Эти координаты привязаны к сведениям. Сейчас мы рассматриваем вопросы изменения касающихся вопросов № 6-25.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо. Есть вопросы? Вопросов нет. Продолжаем.

27) включения в зону общественно-деловой и коммерческой застройки ОД, подзона ОД/А, с исключением из зоны скверов, бульваров и площадей Р-2, земельного участка с кадастровым номером

08:14:030131:310 площадью 945 кв.м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. С.М. Буденного;
Джанжиев В.Д-Г.: Слово предоставляется Джальчиновой Евдокии Васильевне.

Джальчинова Е.В.: Поступило заявление, мы его рассмотрели на Комиссии, согласования нам предоставили.

Джанжиев В.Д-Г.: Есть вопросы? Вопросов нет.

28) включения в зону многофункциональной застройки ОЖ, подзона ОЖ/А, с исключением из зоны жилой застройки четвертого типа Ж-4, территории площадью 27418 кв.м, расположенной по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, проспект им. Петра Анацкого, д. 18;

Джальчинова Е.В.: Этот вопрос мы рассматриваем в связи с технической ошибкой. Там предусматривается строительство жилых домов от 3-5 этажей.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо, вносим поправки. Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

29) включения в зону многофункциональной застройки ОЖ, подзона ОЖ/А, с исключением из зоны жилой застройки третьего типа Ж-3, территории площадью 55387 кв.м, расположенной по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, Восточная промзона, ул. Ленина;

Джальчинова Е.В.: Это тоже техническая ошибка. ПЗЗ приводим в соответствие с ГП.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо, вносим поправки. Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

30) включения в зону жилой застройки первого типа Ж-1, подзона Ж-1/Б, с исключением из зоны жилой застройки первого типа Ж-1, подзона Ж-1/А, территории площадью 201264 кв.м, расположенной по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Аральская, ул. Сахалинская, ул. Привольная;

Джальчинова Е.В.: Это тоже техническая ошибка. ПЗЗ приводим в соответствие.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо. Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

31) включения в зону жилой застройки первого типа Ж-1, подзона Ж-1/Б, с исключением из зоны жилой застройки первого типа Ж-1, подзона Ж-1/А, территории площадью 25123 кв.м, расположенной по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. 2-я Спортивная, ул. 3-я Спортивная;

Джальчинова Е.В.: Это тоже техническая ошибка. В старом генплане максимальная площадь предусмотрена 300 кв.м., почему-то проектировщики допустили эту же ошибку.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо. Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

32) включения в зону жилой застройки первого типа Ж-1, подзона Ж-1/В, с исключением из зоны жилой застройки первого типа Ж-1, подзона Ж-1/А, территории площадью 418666 кв.м, расположенной по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, п. Аршан, ул. Автомобилистов, проезд Автомобилистов, ул. Родниковая, ул. Гагарина, ул. Молодежная, ул. Джангара, въезд Джангара.

Джальчинова Е.В.: Это тоже техническая ошибка.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо. Есть вопросы? Вопросов нет. Переходим к следующему вопросу.

33) по вопросам внесения изменений в приложение 3 «Сведения, предусмотренные п.6.1 статьи 30 Градостроительного Кодекса» Правил землепользования и застройки города Элисты, утвержденных решением Элистинского городского Собрания от 27 декабря 2010 года № 1 (в редакции от 9 февраля 2023 года № 1) вопросы № 27-32, вопросы рассмотренные на ПС 07.04.2023 г.

Джанжиев В.Д-Г.: Слово предоставляется Джальчиновой Евдокии Васильевне.

Джальчинова Е.В.: Это опять же наши сведения, которые идут обязательной и неотъемлемой частью ПЗЗ.

Джанжиев В.Д-Г.: Есть вопросы? Вопросов нет.

34) по вопросу «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты».

Джанжиев В.Д-Г.: Слово предоставляется Джальчиновой Евдокии Васильевне.

Джальчинова Е.В.: Мы учли замечания ЭГС и предлагаем вашему вниманию исправленный вариант текстовой части ПЗЗ.

Джанжиев В.Д-Г.: Материал вам представлен.

Катаев М.Л.: Мы против, чтобы стоянку размещать во всех зонах. Я согласен, что стоянка должна быть во всех зонах. Но при этом ври, например, в зоне СХ, если есть стоянка он ее выкупают. Понимаете, это для нас сложности. Никто же не запрещает ставить стоянку в той же СХ зоне. Но ври будет, условно говоря ЛПХ. Это же не мешает. Поэтому мы против, тут имеется в виду, что с выкупом будет злоупотребление.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо, в протоколе это мы отразим.

Джальчинова Е.В.: Вот допустим взять СХ-1, там процент застройки 10 %. СХ-1 они же берут гектарами, они же не будут такую парковку делать.

Катаев М.Л.: Еще один вопрос можно?

Джанжиев В.Д-Г.: Да.

Катаев М.Л.: Этот вопрос звучал неоднократно в плане блокированной жилой застройки, но ответа внятного я не получил. На момент формирования з/у, я понимаю на момент предоставления, но как мы должны формировать в зоне Ж-2 эти з/у? Условно заходит человек с большим массивом, он должен разделить (ставить на учет) его по 200 кв.м.?

Джальчинова Е.В.: Вот допустим вы изменили это. Он взял 1000 кв. м. в аренду з/у, они потом могут его поделить площадью до 300 кв.м.?

Катаев М.Л.: Когда он построит, под каждым своим блоком он разделит. И когда буде предоставление, мы каждый блок предоставляем. Если тот же самый ври.

Джанжиев В.Д-Г.: Хорошо, коллеги для этого есть заседание Комиссии. У нас есть регламент публичных слушаний и мы сейчас его придерживаемся. По повестке все вопросы мы обсудили. Есть вопросы, комментарии? Вопросов нет.

Итак, мы обсудили вопросы повестки дня. Согласно порядку, проведения публичных слушаний участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемых вопросов и не проводят каких-либо голосований.

После завершения публичных слушаний Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты обеспечивает:

- внесение изменений в проект Генерального плана города Элисты;
Представляет указанный проект Главе Администрации города Элисты. Обязательными приложениями к проектам являются **протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний**. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Элистинская панорама» и размещается на официальном сайте Администрации города Элисты.

Глава Администрации города Элисты в течение десяти дней после представления ему проекта и указанных обязательных приложений принимает **решение в отношении данного проекта**.

Вопросы, включенные в повестку дня публичных слушаний, нами рассмотрены. Собрание объявляю закрытым. Всем спасибо!

Заместитель Главы
Администрации города Элисты,
председатель Комиссии по подготовке
Правил землепользования и
застройки города Элисты



В.Д-Г. Джанжиев

Главный специалист
отдела архитектуры и градостроительства
Администрации города Элисты,
секретарь Комиссии по подготовке
Правил землепользования и
застройки города Элисты



А.В. Тюмдеева