

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭЛИСТЫ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» октября 2023 г.

№ 1951

г. Элиста

### Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии со ст. 11, 23, 39.37-39.39, 39.43, 39.45 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, ч. 2 ст. 3.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. ст. 15, 37 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании заявления ПАО «Россети Юг» от 06.07.2023, руководствуясь ст. 44 Устава города Элисты,

### Администрация города Элисты **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» (ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096), в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (инженерных сооружений) сроком на 49 лет в отношении следующих объектов согласно приложению:

Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кв Элиста ПС Эл-Западная в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:000000:10227	РК, г. Элиста, ВЛ-10 кВ С-Запад ж/м, ПС Западная -ТП-379
2	08:14:000000:10311	РК, г. Элиста, ВЛ-10 кВ Радиостанция, Магистраль
3	08:14:000000:4167	РК, г. Элиста, западная часть города
4	08:14:000000:4433	РК, г. Элиста, восточнее автодороги Астрахань - Элиста - Ставрополь
5	08:14:000000:4460	РК, г. Элиста, в районе объездной автодороги Астрахань-Элиста-Ставрополь

6	08:14:030208:50	РК, г. Элиста, ул. Ленина, 1
7	08:14:032801:1	РК, г. Элиста, автодорога Элиста-Ремонтное
8	08:14:040601:1	РК, г. Элиста, автодорога А-154 "Астрахань-Элиста-Ставрополь"
9	08:14:040701:2	РК, г. Элиста, в районе радиостанции
10	08:14:040702:65	РК, г. Элиста, 1,0 км. по направлению на запад от ориентира автодорога Элиста-Ставрополь (км.322)
11	08:14:040704:3	РК, г. Элиста, трасса Астрахань-Ставрополь км 321+500
12	08:14:000000:30	РК, г. Элиста
13	08:14:000000:35	РК, г. Элиста
14	08:14:000000:12	РК, г. Элиста

Объект электросетевого хозяйства КЛ-10 кВ ТП-43 - опора ВЛ-10кВ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:030510	РК, г. Элиста
---	--------------	---------------

Объект электросетевого хозяйства КЛ-10кВ ТП-21 - ТП-181 л. №1 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:030603:2	РК, г. Элиста, ул В.И.Ленина, д 226
2	08:14:030535:284	РК, г. Элиста, ул. Ленина, остановка КГУ
3	08:14:030531:49	РК, г. Элиста, ул. М.Горького
4	08:14:030531:44	РК, г. Элиста, ул. М.Горького, дом 23
5	08:14:030531:120	РК, г. Элиста, ул. М. Горького, строение №98, за домом №23

Объект электросетевого хозяйства КЛ-10 кВ ТП-150 - опора ВЛ-10кВ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:030620:101	РК, г. Элиста, ул им В.Дармаева, д 21, строен №88
---	------------------	---

Объект электросетевого хозяйства КЛ-10 кВ ТП-291 - опора ВЛ-10кВ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:030127	РК, г. Элиста
---	--------------	---------------

Объект электросетевого хозяйства КЛ-10кВ ТП-120 - опора ВЛ-10кВ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:030646:18	РК, г. Элиста, 2 микрорайон, между д.27 и д.28, строение №48
2	08:14:030646:17	РК, г. Элиста, 2 микрорайон, № 4

Объект электросетевого хозяйства КЛ-10кВ ТП-65 - ТП-251 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:030642:56	РК, г. Элиста, ул Клыкова, д 92
---	-----------------	---------------------------------

Объект электросетевого хозяйства КЛ-10кВ ЦРП - РП-1 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:14:030624:25	РК, г. Элиста, ул. Лермонтова, дом 3
2	08:14:030610:46	РК, г. Элиста, ул им А.П.Пюрбеева, строен 109, напротив дома №23
3	08:14:030610:41	РК, г. Элиста, ул. Пюрбеева, 22

Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ МТФ от ПС 110 кВ Володаровская в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:09:470301:59	РК, г. Элиста, район п.Лола
2	08:09:470301:58	РК, г. Элиста, район п.Лола

Объект электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ Связь с ПС Первом от ПС Приман в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

1	08:09:480201:24	РК, г. Элиста, п. Аршан, участок Хар-Зуха, восточнее автодороги Элиста-Минеральные Воды (км.35)
2	08:09:480201:131	РК, г. Элиста, участок Хар-Зуха, 14,5 км юго-восточнее п. Лола

2. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет затруднено в связи с осуществлением сервитута, на протяжении срока его действия, только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций, а также при капитальном ремонте, производимом с предварительным уведомлением собственника (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

3. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», не устанавливается в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

4. ПАО «Россети Юг»:

4.1. вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута;

4.2. подготовить документы, необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, об установлении публичного сервитута.

4.3. привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

4.4. снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

4.5. обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Сектору информационных технологий Администрации города Элисты (Бурлаков В.С.) разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации города Элисты [www.gorod-elista.ru](http://www.gorod-elista.ru);

6. Управлению по земельным и имущественным отношениям Администрации города Элисты (Цохорев А.Ю.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Элистинская панорама»;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Калмыкия;

- направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Администрации города Элисты



Ш.Г. Тепшинов