

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭЛИСТЫ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» апреля 2018 г.

№ 183

г. Элиста

Об утверждении Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием

В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169, муниципальной программой «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением Администрации города Элисты от 23 марта 2018 г. № 617, руководствуясь ст. 44 Устава города Элисты,

Администрация города Элисты постановляет:

1. Утвердить Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Элистинская панорама».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Элисты в сети Интернет [www.gorod-elista.ru](http://www.gorod-elista.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Элисты Ишкеева Д.Н.

Глава Администрации города Элисты



О. Нохашкиев

Приложение  
к постановлению Администрации  
города Элисты  
от «23» 11/04/2018 г. № 1353

**Порядок аккумулирования и расходования средств  
заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и  
(или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых  
территорий, и механизм контроля за их расходованием**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации города Элисты от 23 марта 2018 г. № 617 (далее – Порядок, Программа), регламентирует процедуру аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий города Элисты (далее - дворовые территории), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.3. Уполномоченным органом по аккумулированию и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, является Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и транспорта Администрации города Элисты (далее – уполномоченный орган).

1.4. Общественной комиссией города Элисты по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» осуществляется общественный контроль за аккумулированием и расходованием средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий города Элисты.

## **2. Порядок и формы финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий**

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству в форме обязательного трудового и (или) финансового участия в размерах, определенных Программой.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового участия в выполнении минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

Трудовое участие может быть выражено в виде выполнения работ, не требующих специальной квалификации (подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы, уборка мусора, снятие старого оборудования) и других работ (покраска оборудования, озеленение территории).

2.4. Формой финансового участия заинтересованных лиц является финансирование выполнения видов работ по минимальному и (или) дополнительному перечням работ по благоустройству дворовых территорий города Элисты за счет участия заинтересованных лиц в размерах, установленных программой.

При этом доля финансового участия определяется, как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

2.5. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в уполномоченный орган.

2.6. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в уполномоченный орган не позднее 5 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

2.7. В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены отчет подрядной организации о

выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото- и (или) видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в уполномоченный орган не позднее 10 дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

### **3. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий**

3.1. После разработки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории и его согласования с уполномоченным представителем заинтересованных лиц уполномоченный орган заключает с уполномоченным представителем заинтересованных лиц, принявших решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение о финансовом участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее – Соглашение).

3.2. В Соглашении указываются: объект благоустройства, виды работ отдельно по минимальному и (или) дополнительному перечню, объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, и порядок их перечисления, реквизиты счета для перечисления денежных средств заинтересованными лицами, обязательства сторон Соглашения, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях, определенных Соглашением (по форме согласно Приложению к настоящему Порядку).

3.3. Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии с проектно-сметной документацией по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и должен быть не менее размера обязательной доли финансового участия заинтересованных лиц, определенного Программой.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.4. Заинтересованные лица в благоустройстве дворовых территорий решением общего собрания собственников помещений поручают уполномоченному представителю от многоквартирного дома одновременно внести долю финансового участия в порядке и срок, указанные в пункте 3.5

настоящего Порядка.

3.5. Перечисление денежных средств в качестве финансового участия заинтересованных лиц производится на лицевой счет администратора доходов бюджета города Элисты - Управления жилищно-коммунального хозяйства, строительства и транспорта Администрации города Элисты (далее – уполномоченный орган), открытый в Управлении Федерального казначейства по Республике Калмыкия, в срок не позднее 30 дней с момента подписания Соглашения.

В случае если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка по такому многоквартирному дому в части выполнения минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству территории выполнению не подлежит, денежные средства возвращаются заинтересованным лицам на счет, указанный в Соглашении, в течение 15 дней со дня истечения срока, установленного абзацем 1 настоящего пункта. В этом случае адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой.

3.6. Уполномоченный орган обеспечивает учет денежных средств, поступающих на лицевой счет, указанный в пункте 3.5. настоящего Порядка, от заинтересованных лиц, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.7. Уполномоченный орган обеспечивает ежемесячное, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, опубликование на официальном сайте Администрации города Элисты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, а также ежемесячное, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес Общественной комиссии.

3.8. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется на:

1) оплату минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

2) оплату дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями заключенных Соглашений с заинтересованными лицами, дизайн-проектами и проектно-сметными документациями на благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов.

3.9. Уполномоченный орган обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств, неиспользованных в отчетном финансовом году, заинтересованным лицам по реквизитам, указанным в Соглашениях с заинтересованными лицами, в срок до 01 марта года, следующего за годом, в котором выполнялись работы по благоустройству, при условии:

1) экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

2) неисполнения, в том числе частичного, работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации.

3.10. Уполномоченным органом осуществляется контроль за расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц в ходе реализации мероприятия на конкретной дворовой территории на этапе приемки и оплаты выполненных работ.

3.11. Ответственность за целевое расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц несет уполномоченный орган.

Приложение  
к Порядку аккумулирования и  
расходования средств  
заинтересованных лиц,  
направляемых на выполнение  
минимального и (или)  
дополнительного перечней работ по  
благоустройству дворовых  
территорий, и механизм контроля за  
их расходованием

Соглашение № \_\_\_\_\_  
о финансовом участии в выполнении работ по благоустройству дворовой  
территории многоквартирного дома

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

г. Элиста

Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и транспорта Администрации города Элисты, в лице начальника \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Управлении, далее именуемое «Управление» и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего (ей) от имени собственников помещений в многоквартирном доме, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу: \_\_\_\_\_ с другой стороны, далее именуемый «Уполномоченный представитель», вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о финансовом участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (далее – Соглашение) о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение регламентирует отношения Сторон по аккумулированию и расходованию средств заинтересованных лиц в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа), утвержденной постановлением Администрации города Элисты от 23 марта 2018 года № 617, в соответствии с Порядком аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, утвержденным

постановлением Администрации города Элисты от «\_\_»\_\_\_\_\_2018 г. №\_\_\_\_\_, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, оформленного соответствующим протоколом.

1.2. Объект благоустройства: дворовая территория многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Элиста, \_\_\_\_\_.

## 2. Размер денежных средств, подлежащих перечислению, порядок и сроки их перечисления

2.1. Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на благоустройство дворовой территории и положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы РФ, полученным Государственным учреждением «Государственная экспертиза Республики Калмыкия», и объемом работ, указанным в дизайн-проекте, являющимся неотъемлемой частью настоящего соглашения (приложения № 1, № 2) и составляет 1 (один) процент от общей стоимости выполненных соответствующего вида работ из минимального перечня работ и 4 (четыре) процента от общей стоимости выполненных соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

2.2. Общая сметная стоимость работ по минимальному перечню работ составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

Общая сметная стоимость работ по дополнительному перечню работ составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

Размер денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, исходя из общей сметной стоимости работ по минимальному и (или) дополнительному перечням составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.

2.3. Заинтересованные лица в лице Уполномоченного представителя обязаны не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего Соглашения внести на лицевой счет администратора доходов бюджета города Элисты - Управления жилищно-коммунального хозяйства, строительства и транспорта Администрации города Элисты, открытый в Управлении Федерального казначейства по Республике Калмыкия и предназначенный для отражения операций по администрированию поступлений доходов в бюджет города Элисты, средства заинтересованных лиц в размере, указанном в пункте 2.2. настоящего Соглашения.

2.4. Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок



товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

2.5. Перечисление денежных средств осуществляется Уполномоченным лицом по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Калмыкия (Управление жилищно-коммунального хозяйства, строительства и транспорта Администрации города Элисты л/с 04053D11230)

ИНН 0816034244

КПП 081601001

ОГРН 1170816000013

р/с 40204810800000000258

в Отделении НБ – НБ республика Калмыкия г. Элиста

БИК 048580001

КБК \_\_\_\_\_

Назначение платежа: для софинансирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», адрес дома \_\_\_\_\_, соглашение № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

2.6. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета города Элисты с момента их зачисления на лицевой счет Управления жилищно-коммунального хозяйства, строительства и транспорта Администрации города Элисты.

2.7. Подтверждением факта финансового участия заинтересованных лиц в реализации минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству, является перевод средств финансового участия на специальный счет и предоставление в Управление копии платежного поручения или иного подтверждающего документа по переводу средств. Платежный документ, подтверждающий финансовое участие, предоставляется в Управление не позднее 5 (пяти) дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

2.8. В случае если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, указанный в п. 2.3. настоящего Соглашения, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории выполнению не подлежит, внесенные денежные средства возвращаются заинтересованным лицам на счет, указанный в Соглашении, в течение 15 дней со дня истечения срока, установленного в п.2.3. настоящего Соглашения.

### 3. Порядок расходования и возврата поступивших денежных средств

3.1. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением на финансирование минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории в соответствии с проектно-сметной документацией.

3.2. Расходование денежных средств осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.3. Денежные средства носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели, включая направление денежных средств на банковские депозиты, приобретение активов (валютных ценностей, ценных бумаг, иного имущества), осуществление расходов без документального обоснования таких расходов, а также на проведение мероприятий по благоустройству в отношении иных дворовых территорий.

3.4. Управление обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств, неиспользованных в отчетном финансовом году, заинтересованным лицам по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего Соглашения с заинтересованными лицами, в срок до 01 марта года, следующего за годом, в котором выполнялись работы по благоустройству, при условии:

1) экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

2) неисполнения, в том числе частичного, работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации.

#### 4. Порядок контроля

4.1. Управлением осуществляется контроль за расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц в ходе реализации мероприятия на конкретной дворовой территории на этапе приемки и оплаты выполненных работ.

4.2. Общественной комиссией города Элисты по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» осуществляется общественный контроль за аккумулированием и расходованием средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий города Элисты.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность за целевое расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц несет Управление.

#### 6. Иные условия

6.1. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами условий, предусмотренных настоящим Соглашением.

6.3. Отношения, не урегулированные настоящим Соглашением,

регулируются законодательством Российской Федерации.

6.4. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по письменному соглашению Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.5. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 7. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Управление жилищно-коммунального  
хозяйства, строительства и транспорта  
Администрации города Элисты  
358000, г.Элиста, ул. Номто Очирова, д. 4  
ИНН 0816034244  
КПП 081601001  
ОГРН 1170816000013  
УФК по Республике Калмыкия  
(Управление жилищно-коммунального  
хозяйства, строительства и транспорта  
Администрации города Элисты л/с  
04053D11230)  
р/с 40204810800000000258  
в Отделении НБ – НБ республика  
Калмыкия г. Элиста  
БИК 048580001

«Уполномоченное лицо»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Начальник \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.