

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭЛИСТЫ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 августа 2018 г.

№ 1498

г. Элиста

### Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Элиставодоканал»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Схемой водоснабжения и водоотведения города Элисты, утвержденной постановлением Администрации города Элисты от 31.12.2013 г. № 5964,

Администрация города Элисты постановляет:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Элиставодоканал» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Элисты на 2019-2021 гг. согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Элистинская панорама» и размещению на официальном сайте Администрации города Элисты.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Элисты Ишкеева Д.Н.

Глава Администрации города Элисты



О. Нохашкиев

Приложение  
к постановлению

Администрации города Элисты  
от 14 августа 2018 г. № 1498

Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Элиставодоканал» по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Элисты на 2019-2021 годы

**1. Основание для разработки технического задания.**

- 1.1. Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- 1.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».
- 1.3. Схема водоснабжения и водоотведения города Элисты, утвержденная постановлением Администрации города Элисты от 31.12.2013 г. № 5964.

**2. Разработчик инвестиционной программы:** муниципальное унитарное предприятие «Элиставодоканал».

**3. Цели разработки инвестиционной программы**

3.1. Определение наиболее приоритетных направлений инвестирования при реконструкции существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения на территории города Элисты (далее - системы водоснабжения и водоотведения) для повышения их надежности, обеспечения качества обслуживания абонентов.

3.2. Обеспечение подключения новых абонентов к системам водоснабжения и водоотведения.

3.3. Обеспечение планирования инвестиционной деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, привлечения инвестиционных ресурсов за счет собственных и привлеченных средств, эффективное освоение привлекаемых инвестиций.

**4. Задачи разработки инвестиционной программы**

4.1. Анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения города Элиста, выявление и обоснование необходимости реализации мероприятий, включаемых в состав инвестиционной программы.

4.2. Реконструкция существующих объектов, повышение энергетической эффективности, технической оснащенности систем водоснабжения и водоотведения.

4.3. Обоснование финансовых потребностей, плана реализации и источников финансирования мероприятий инвестиционной программы.

Обоснование тарифов на водоснабжение и водоотведение, тарифов на подключение (технологическое присоединение) новых объектов (нагрузок) к системам водоснабжения и водоотведения.

Обеспечение доступности услуг водоснабжения и водоотведения

абонентам при реализации инвестиционной программы.

## **5. Ожидаемые результаты реализации мероприятий инвестиционной программы**

5.1. Обеспечение качества питьевой воды и очистки сточных вод.

5.2. Повышение надежности систем водоснабжения и водоотведения.

5.3. Повышение качества обслуживания абонентов.

5.4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов систем водоснабжения и водоотведения.

5.5. Подключение к системам водоснабжения и водоотведения новых абонентов.

## **6. Требования к инвестиционной программе.**

6.1. Инвестиционная программа разрабатывается на 2019 - 2021 годы и ее содержание должно отвечать требованиям:

Федерального закона от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6.2. В инвестиционную программу должны быть включены мероприятия, в соответствии с утвержденным Планом мероприятий МУП «Элиставодоканал» по приведению качества питьевой воды, подаваемой в г. Элисты, в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» на период 2014-2020 гг.

6.3. Инвестиционная программа должна обеспечивать подключение объектов и нагрузок, указанных в настоящем Техническом задании, быть согласована с производственной программой МУП «Элиставодоканал» по объемам предоставления услуг водоснабжения и водоотведения абонентам в натуральном и стоимостном выражениях.

## 7. Мероприятия инвестиционной программы. Нагрузки.

В рамках инвестиционной программы должны быть осуществлены мероприятия и достигнуты следующие цели:

7.1. Мероприятия по реконструкции действующих объектов системы хозяйственно-питьевого водоснабжения, в том числе для обеспечения подключения новых нагрузок.

№	Наименование мероприятий	Цель, назначение
1	Реконструкция артезианских скважин на Баяртинском и Верхне-Яшкульском водозаборах	Обеспечение стабильной подачи воды в город Элиста с Баяртинского и Верхне-Яшкульского водозаборов.
2	Реконструкция разводящих водопроводных сетей г. Элисты	Обеспечение стабильного водоснабжения города Элисты и улучшение качества воды планирует путём проведения замены (реконструкции) ветхих водопроводных сетей города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов.
3	Реконструкция водопроводных сетей восточной и северо-восточной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в восточной и северо-восточной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
4	Реконструкция водопроводных сетей западной и юго-западной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в западной и юго-западной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
5	Реконструкция водопроводных сетей северной и северо-западной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в северной и северо-западной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
6	Реконструкция водопроводных сетей центральной части г. Элисты	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в центральной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
7	Реконструкция водопроводных сетей	Замена (реконструкция) ветхих водопроводных сетей в южной части города

	южной части г. Элисты, п. Аршан	Элисты, п. Аршан с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
8	Создание диспетчеризации системы водоснабжения с внедрением приборов учета воды на объектах водоснабжения	Обеспечение центрального диспетчерского пункта и объектов систем водоснабжения современным оборудованием для выполнения процессов диспетчеризации и автоматизации.
9	Реконструкция внутриплощадочных сетей РЧВ 10 тыс. м3	Для обеспечения стабильной работы объекта при приёме воды из Северо - Левокумского месторождения подземных вод по Ики-Бурульскому групповому водопроводу необходимо выполнить реконструкцию подводящих и внутриплощадочных сетей на площадке РЧВ 10 тыс. м3.
10	Строительство наружных сетей водоснабжения г. Элисты	Строительство наружных сетей водоснабжения с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов

7.2. Мероприятия по реконструкции действующих объектов системы водоотведения, в том числе для обеспечения подключения новых нагрузок.

№	Наименование мероприятий	Цель, назначение
1	Реконструкция канализационных очистных сооружений г. Элисты РК пропускной способностью 25 тыс. м3/сут.	Позволит на канализационных очистных сооружениях значительно улучшить работу аэротенков, даст возможность приобрести и установить на приемной камере ступенчатую решетку тонкой очистки и произвести модернизацию песколовок.
	Реконструкция ветхих канализационных сетей г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
2	Реконструкция канализационных сетей восточной и северо-восточной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в восточной и северо-восточной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
3	Реконструкция канализационных	Замена (реконструкция) канализационных сетей в западной и юго-западной части

	сетей западной и юго-западной части г. Элисты	города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
4	Реконструкция канализационных сетей северной и северо-западной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в северной и северо-западной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов
5	Реконструкция канализационных сетей центральной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в центральной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов.
6	Реконструкция канализационных сетей южной части г. Элисты	Замена (реконструкция) канализационных сетей в южной части города с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов
7	Строительство наружных сетей водоотведения г. Элисты	Строительство наружных сетей водоотведения с применением новых технологий прокладки трубопроводов из современных материалов в целях обеспечения подключения новых абонентов

7.3. Разработать мероприятия по обеспечению подключения новых объектов (нагрузок) к системам водоснабжения и водоотведения, в том числе для обеспечения подключения новых нагрузок:

№№	Наименование объектов	Суточная нагрузка, м <sup>3</sup>		Дата ввода
		вода	стоки	
1	2	3	4	5
1	Малоэтажная застройка восточная и северо-восточная часть города (ИЖС)	47,4	22	2019г.
2	Малоэтажная застройка западная и юго-западная часть города (ИЖС)	36,3	9,6	2019г.
3	Малоэтажная застройка северная и северо-западная часть города (ИЖС)	37,2	12,72	2019г.
4	Малоэтажная застройка центральная часть города (ИЖС)	55,8	24,48	2019г.
5	Малоэтажная застройка южная и юго-восточная часть города (ИЖС)	65,1	16,8	2019г.
6	МКД ул. Бр. Алёхиных, № 34	30,55	30,55	2019г.
7	МКД ул. Ленина, № 321	22,8	22,8	2019г.
8	МКД 5-й микрорайон, № 6	131,67	131,67	2019г.
9	МКД 5-й микрорайон, № 6 "А"	59,85	59,85	2019г.
10	МКД 10-й микрорайон, № 53	13,56	13,56	2019г.
11	Малоэтажная застройка восточная и северо-восточная часть города (ИЖС)	43,7	31,92	2020г.
12	Малоэтажная застройка западная и юго-западная часть города (ИЖС)	27,9	29	2020г.
13	Малоэтажная застройка северная и северо-западная часть города (ИЖС)	36,3	30,00	2020г.
14	Малоэтажная застройка севернее пос. Аршан (ИЖС)	84,60	0,00	2020г.
15	Малоэтажная застройка центральная часть города (ИЖС)	55,8	25,7	2020г.
16	Малоэтажная застройка южная и юго-восточная часть города (ИЖС)	65,1	39,84	2020г.
17	МКД ул. Ленина, № 234	35,61	35,61	2020г.
18	МКД ул. Клыкова, № 13	70,05	70,05	2020г.
19	МКД ул. Ипподромная, № 100 корпус № 1	32,40	32,40	2020г.
20	МКД ул. Ипподромная, № 100 корпус № 2	48,93	48,93	2020г.
21	Малоэтажная застройка восточная и северо-восточная часть города (ИЖС)	41,85	16,8	2021г.
22	Малоэтажная застройка западная и юго-западная часть города (ИЖС)	29,76	9,6	2021г.
23	Малоэтажная застройка севернее пос. Аршан (ИЖС)	90,21	0,00	2021
24	Малоэтажная застройка северная и северо-западная часть города (ИЖС)	25,11	11,28	2021г.
25	Малоэтажная застройка центральная часть города (ИЖС)	29,76	25,7	2021г.
26	Малоэтажная застройка южная и юго-восточная часть города (ИЖС)	30,7	28,80	2021г.

27	МКД ул. Сусеева, №8	6,33	6,33	2021г.
28	МКД ул. Ипподромная, № 100 корпус № 4	30,00	30,00	2021г.
29	МКД ул. Им. М.З. Аккочкарова, № 25	11,50	11,50	2021
30	МКД ул. Ленина, № 284	52,00	52,00	2021г.
31	МКД пр. Им. П.О. Чонкушова, № 5 корпус № 3	8,46	8,46	2021г.
32	Жилая застройка ул. Правды, ул. Поповича, пер. Правды	98,00	98,00	2021г.
33	МКД ул. Рокчинского, № 45	45,9	45,9	2021г.
	Всего:	1 500,20	1 031,85	
	2019	500,23	344,03	
	2020	500,39	343,45	
	2021	499,58	344,37	

Необходимую мощность сооружений, пропускную способность, протяженность реконструируемых и вновь прокладываемых линий сетей водоснабжения и водоотведения определить при разработке инвестиционной программы.

При необходимости и обосновании, состав, объемы и стоимость мероприятий инвестиционной программы могут быть изменены.

**8. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения,** согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014г. №162/пр

№ п/п	Наименование показателей	Плановые значения показателей по годам, конец периода			
		Ед. изм	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6
1	<b>Водоснабжение:</b>				
1.1	<b>Показатели качества воды:</b> Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды по хим. показателям	%	ХИМ 100 БАК 0	ХИМ 100 БАК 0	ХИМ 100 БАК 0
1.2	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b> Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы	ед./км	0,95	0,94	0,82



1	2	3	4	5	6
	холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год				
1.3	<b>Показатели энергетической эффективности в водоснабжении</b>				
1.3.1	Доля потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	36	34	32
1.3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды отпускаемой в сеть	кВт.ч/ку б.м	0,010	0,010	0,009
1.3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ку б.м	1,240	1,239	1,238
1.4	Износ объектов централизованных систем водоснабжения	%	73,4	73,2	73,0
2	<b>Водоотведение:</b>				
2.1	<b>Показатель надежности и бесперебойности водоотведения:</b> Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,6	1,5	1,4
2.2	<b>Показатели качества очистки сточных вод:</b>				
2.2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в бытовую централизованную систему водоотведения	%	0	0	0
2.2.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для бытовой централизованной системы водоотведения	%	100	99,9	99,8
2.3	<b>Показатель энергетической эффективности в водоотведении:</b>				
2.3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки	кВт*ч/к уб.м	0,212	0,211	0,210

1	2	3	4	5	6
	сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод				
2.3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/к уб.м	0,141	0,140	0,139
2.4	Износ объектов централизованных систем водоотведения	%	83,2	83,1	83,0

## 9. Источники финансирования инвестиционной программы

9.1. Конкретные объемы работ и необходимого финансирования, в том числе с разбивкой по источникам финансирования и годам, определить в инвестиционной программе.

9.2. В качестве возможных источников финансирования инвестиционной программы могут выступать: средства, полученные за счет тарифов на водоснабжение и водоотведение и тарифов на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения.

## 10. Сроки и этапы разработки инвестиционной программы

После получения утвержденного технического задания инвестиционная программа разрабатывается МУП «Элиставодоканал», согласовывается и утверждается в порядке и сроки, определенные действующим законодательством.