

## ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по подготовке Правил благоустройства города Элисты

04.09.2017 года

г. Элиста

Присутствовали:

- Ишкеев Д.Н. – Первый заместитель Главы Администрации города Элисты, председатель Комиссии;
- Рубеко Г.Л. – Заместитель Главы Администрации города Элисты, заместитель председателя Комиссии;
- Мукабенова Б.А. – Начальник отдела АТК Управления городского хозяйства и административно-технического контроля Администрации города Элисты, секретарь Комиссии;
- Бадмаев Е.В. – Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Элисты;
- Малиева В.А. – Начальник Управления городского хозяйства и административно-технического контроля Администрации города Элисты.

Отсутствовали:

- Бадмаева К.Б. – Начальник юридического отдела Администрации города Элисты;
- Хошаев В.Б. – Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства, строительства и транспорта Администрации города Элисты.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц к проекту Правил благоустройства города Элисты, поступивших в период проведения общественного обсуждения.

В соответствии с постановлением Администрации города Элисты от 28.07.2017 г. № 1825 с 01.08.2017 г. по 30.08.2017 г. проведено общественное обсуждение проекта Правил благоустройства города Элисты (далее – проект Правил).

В рамках общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации города Элисты от 18.08.2017 г. № 2151 проведено интерактивное голосование по системе «за»/«против» проекта Правил. В голосовании приняли участие 90 человек. 100% голосующих поддержали предлагаемый проект Правил.

Также на сайте Администрации города Элисты и на бумажном носителе проведен опрос по опросному листу. По сводной информации в опросе приняли

участие 484 человека. Опросный лист состоял из 10 вопросов. Для разработки Правил благоустройства города Элисты основными вопросами были вопросы касаемые заключения договоров на вывоз мусора, санитарного состояния контейнерных площадок, содержания и благоустройства прилегающих территорий, приведения фасадов зданий, сооружений к единому архитектурному облику.

Кроме того от 4 граждан получены предложения к проекту Правил. Все поступившие предложения рекомендуются для принятия:

1. Эрендженова Светлана Владимировна (г. Элиста, ул. Молодежная, д. 2 «А») предлагает пункт 13.7 дополнить пунктом 13.7.7 Контейнерные площадки, следующего содержания:

«13.7.7. Контейнерные площадки

13.7.7.1 Контейнерные площадки - специально оборудованные места, предназначенные для установки контейнеров сбора твердых бытовых отходов (ТБО).

13.7.7.2. Размер площадки на один контейнер следует принимать - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода необходимо устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения количество мусорных контейнеров следует предусматривать в соответствии с требованиями СанПиН.

13.7.7.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки контейнеров включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, ограждение.

13.7.7.4. Покрытие площадки устанавливается аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки следует устанавливать составляющим 5 - 10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

13.7.7.5. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

13.7.7.6 Внешний вид контейнеров и бункеров - накопителей, а также тип ограждения контейнерных площадок должен соответствовать архитектурно-художественным требованиям.».

2. Дорджиева Екатерина Сергеевна (г. Элиста, ул. Манцын Кец, д. 77) предлагает дополнить главу 5 (между пунктами 5.22 и 5.23) пунктами следующего содержания:

«5.23. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе.

5.24. Владельцы контейнеров обязаны обеспечивать содержание их в технически исправном состоянии и нести ответственность за соблюдение требований, предъявляемых к их содержанию, установленных настоящими Правилами.

5.25. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и



лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, крупногабаритного мусора необходимо осуществлять в специально отведенные для этого места (полигон ТКО) лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, крупногабаритного мусора в местах временного хранения отходов (контейнерные площадки).

5.26. Для сбора отходов производства и потребления физические и юридические лица, обязаны организовать места временного хранения отходов (контейнерные площадки) и осуществлять их уборку и техническое обслуживание.

5.27. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

5.28. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территории ежедневно. Остальной мусор следует вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно. Допускается установка бункеров - накопителей с вывозом по мере накопления.

5.29. Вывоз отходов в многоквартирных жилых домах с мусоропроводом осуществляется ежедневно.

5.30. Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.».

3. Окчаева Елена Мергеновна (г. Элиста, 8 микр., д. 21, кв. 52) предлагает дополнить главу 5 (после пункта 5.23) пунктами следующего содержания:

«5.24. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

5.25. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив жидких бытовых отходов за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

5.26. Жидкие нечистоты должны вывозиться по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

5.27. Собственниками помещений в жилых зданиях, не имеющих канализации, обеспечиваются подъезды специального транспорта непосредственно к выгребным ямам.



5.28. Запрещается выливать жидкие бытовые отходы на территории двора и на улицах, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю.

5.29. Запрещается предприятиям, организациям и населению сбрасывать в реки и другие водоемы бытовые и производственные отходы и загрязнять воду.

5.30 Запрещается выпуск сточных вод из канализации жилых и промышленных зданий в ливневую канализацию, открывать и использовать колодцы для сбора ливневых вод, сметать мусор на проезжую часть улиц и в колодцы и дождеприемники ливневой канализации.».

4. Хамирова Лидия Сергеевна (г. Элиста, ул. Пюрбеева, д. 20, кв. 19) предлагает пункт 16.1. после подпункта 16.1.1 дополнить следующими подпунктами:

«16.1.2. В городе Элисте разрешается размещение вывесок в виде:

- плоских вывесок с подложкой и без подложки (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

- лайтбоксов (световых коробов) простых и (или) сложных геометрических форм (конструкция светового короба располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

- панель-кронштейнов с подложкой, без подложки, размещаемых с помощью невидимых (скрытых), подвесных, дистанционных креплений и/или креплений с нижней поддержкой (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

- витринных конструкций с постоянным и (или) временным оформлением (конструкция вывесок располагается в витрине с внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов);

- информационных табличек и табличек общих указателей;

- панелей на опоре размещаемых на отдельных опорах с отступом от поверхности фасада.

16.1.3. Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в области общественного питания, дополнительно к вывеске, указанной в подпункте 16.1.2. настоящих Правил, вправе разместить не более одной таблички с меню.

16.1.4. Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение вывесок, указанных в 16.1.2. настоящих Правил, на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площадей внешних поверхностей объекта, соответствующих границам помещений, занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями (правообладателями данных помещений). Максимальная длина вывески не должна превышать 12 м.

Требование первого абзаца настоящего подпункта не распространяется на случаи размещения вывесок на торговых (торгово-развлекательных) и



развлекательных центрах (комплексах) организациями, индивидуальными предпринимателями, местом нахождения или осуществления деятельности которых являются указанные центры (комплексы).

16.1.5. Вывески должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

16.1.6. При размещении на одном фасаде здания или сооружения одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей, указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

16.1.7. На вывеске может быть организована подсветка.

Подсветка вывески должна иметь немерцающий свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

16.1.8. На фасадах зданий, сооружений, расположенных на всех улицах города Элисты, запрещается:

- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок;
- размещение плоских вывесок длиной более 12 м;
- размещение плоских вывесок на ограждении, торце козырька и внутренних плоскостях лестничного проема длиной более 1,5 м;
- размещение вывесок выше линии перекрытий между первым и вторым, вторым и третьем этажами, включая крыши;
- размещение вывесок на кровлях, кровлях лоджий и балконов и (или) на лоджиях и балконах;
- размещение вывесок на козырьках зданий, за исключение козырька над лестничным проемом подвального помещения;
- размещение вывесок поверх архитектурных элементов фасада;
- размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах и т.д.);
- полное перекрытие (закрытие) оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;
- перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
- размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 1,5 м от мемориальных досок;
- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- размещение вывесок и рекламной информации в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров;
- размещения вывесок путем пристройки информационной конструкции к фасаду объекта;
- размещение вывесок с использованием картона и ткани.».

Решение Комиссии:

1. Принять и включить в проект Правил благоустройства города Элисты предложение Эрендженовой С.В. без изменений.

2. Принять и включить в проект Правил благоустройства города Элисты предложение Дорджиевой Е.С. без изменений.

3. Принять и включить в проект Правил благоустройства города Элисты предложение Окчаевой Е.М. без изменений.

4. Принять и включить в проект Правил благоустройства города Элисты предложение Хамировой Л.С. за исключением абзацев 2,4,11 подпункта 16.1.8, в связи с дублированием требований.

5. Данный Протокол направить в Администрацию города Элисты в течение 1 рабочего дня после его подписания, а также разместить на официальном сайте Администрации города Элисты.

6. Администрации города Элисты доработать проект Правил благоустройства города Элисты с учетом предложений, содержащихся в Протоколе в течение 5 рабочих дней со дня его поступления. Разместить проект Правил на официальном сайте Администрации города Элисты и направить в Элистинское городское Собрание для рассмотрения и утверждения в срок не более 5 рабочих дней со дня доработки.

Ишкеев Д.Н.

Рубеко Г.Л.

Мукабенова Б.А.

Бадмаев Е.В.

Малиева В.А.

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_