Общие сведения об управляющей организации
ООО "Республиканская управляющая компания"

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	26.03.2019г.
Общая информация об организации			
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)		Общество с ограниченной ответственностью "Республиканская управляющая компания"
3.	Сокращенное наименование	-	ООО "Республиканская УК"
4.	ФИО руководителя	-	Бикаев С.Э..
5.	Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП)		1140816005164
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	816027800
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)		Республика Калмыкия Элиста ул. Лермонтова д.5
8.	Почтовый адрес	-	358000 Республика Калмыкия Элиста ул. Лермонтова д.5
9.	Адрес электронной почты	-	rmc33338@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	
11.	Адрес фактического местонахождения органов управления	-	Республика Калмыкия Элиста ул. Лермонтова д.5
12.	Контактные телефоны, факс	-	т.3-33-38, т.3-33-39
13.	Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан	-	8.00 час. - 17.00 час. суббота-воскрсенье: выходные дни Часы личного приема граждан: вторник, среда, четверг с 14.00 час.-17.00час.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	
15.	- адрес	-	Республика Калмыкия Элиста ул. Лермонтова д.5
16.	контактные телефоны	-	т.3-33-38, 89613954401, 89371930074
17.	- режим работы	-	круглосуточно
18.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	100
19.	Доля участия муниципального образования в уставном	%	0
20.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	93
21.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	265774,08
22.	Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т .ч. административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	76
		-	

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)			
24.	Номер лицензии	-	№ 008-000015 от 01.06.2015г.
25.	Дата получения лицензии	-	01.06.2015г
26.	Орган, выдавший лицензию	-	ГЖН РК
27.	Документ лицензии	-	
28.	Документ приложения к лицензии	-	

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	26.03.2019г.
2.	**Дата начала отчетного периода**	-	01.01.2018г.
3.	**Дата конца отчетного периода**	-	31.12.2018г.
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности			
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Баланс
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Отчет о доходах и расходах по многоквартирным домам за оказание услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за 2018г. (Приложение №1)
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Отчет о доходах и расходах по многоквартирным домам за оказание услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества за 2018г.(Приложение №1)
7.	Общая задолженность управляющей организации, товарищества, кооператива перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	**43073380**
8.	- тепловая энергия, в т.ч:	руб.	
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	**23452572**
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	**0**
11.	- холодная вода	руб.	**4250812**
12.	- водоотведение	руб.	**0**
13.	- поставка газа	руб.	**4110053**
14.	- электрическая энергия	руб.	**11259943**
15.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	**0**

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива, должностных лиц указанной организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	
2.	Дата привлечения к административной ответственности		
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности		ООО "Республиканская УК"
4.	Предмет административного нарушения		
5.	Наименование контролирующего органа	-	
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	
7.	Сумма штрафа	руб.	
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	
9.	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия		

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Прилагаются: 4листа.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляет управляющая организация

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Приложение № 2
2.	Основание управления	-	Приложение № 2
3.	Дата начала управления	-	Приложение № 2

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	1	6 микрорайон, д.24
2.	Дата начала управления	-	09.02.2018г.
3.	Дата окончания управления	-	30.06.2018г.
4.	Основание окончания управления	-	выбор другой УК

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	1	8 микрорайон, д.49
2.	Дата начала управления	-	09.02.2018г.
3.	Дата окончания управления	-	30.06.2018г.
4.	Основание окончания управления	-	выбор другой УК

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	1	2 микрорайон, д.19
2.	Дата начала управления	-	01.06.2015г.
3.	Дата окончания управления	-	31.01.2018г.
4.	Основание окончания управления	-	выбор другой УК

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	1	ул.Горького, д.13
2.	Дата начала управления	-	10.12.2015г.
3.	Дата окончания управления	-	30.09.2018г.
4.	Основание окончания управления	-	выбор другой УК

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем

календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	1	1 микрорайон, д.20
2.	Дата начала управления	-	01.06.2015г.
3.	Дата окончания управления	-	30.09.2018г.
4.	Основание окончания управления	-	выбор другой УК

ВРИО Генерального директора ООО "Республиканская УК" Бикаев С.Э.