

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда
на 2017г.**

ООО "Первый микрорайон"

(т.р.)

Показатели	Код	план	факт
		2017 г.	2017 г
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	25,4	25,4
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	317,0.	204,2
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	242,0.	133,2
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	75,0.	71,0.
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	898,7	857,6
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	343,4	343,4
отчисления на социальные нужды	420	69,1.	69,2
материалы	430	311,9	183,1
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	174,3	261,9
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территории (всего)	500	1252,0.	1179,2
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	735,0.	735,0.
отчисления на социальные нужды	520	148,5	148,5
материалы	530	21,6	17,0.
покос травы	540	28,6	24,2
услуги сторонних организаций	550	246,7	213,7
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	71,6	40,8
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	331,1	326,9
налоги	710	59,5	52,2
аренда помещения	720	166,3	175,2
другие расходы почта оплата 3%	730	105,3	99,5
Общексплуатационные расходы	800	810,3	904,8
Итого расходов по эксплуатации	1000	3619,3	3472,7
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	3619,3	3472,7
Всего доходов по полной себестоимости	1500	3619,3	3301,5
всего доходов по эксплуатируемой кв. плате	1700		

ремонт и содержание жилья	1710	3306,9	3058,9
прочие доходы (ТО приборы учета тепловой эн., ТО лифт)	1720	312,4	242,6
тарифная ставка 1м2 общей площади (средняя)в год.	1730	11.-87	11.-39

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда
ООО "Первый микрорайон" ,МКД № 6, 2017год**

(т.р.)

Показатели	Код строк	План 2017г.	Факт 2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	3,6	3,6
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	75,0.	50,9
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	35,0.	26,4
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	40,0.	24,5
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	109,7	93,9
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	35,3	35,3
отчисления на социальные нужды	420	7,0.	7,0.
материалы	430	32,4	16,8
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	35,0.	34,8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	109,3	100,3
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	69,8	69,8
отчисления на социальные нужды	520	14,1	14,1
материалы	530	3,0.	3,2
покос травы сорной	540	6,0.	6,1
услуги сторонних организаций	550	11,4.	3,5
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	5,0.	3,6
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие затраты (всего)	700	52,9	45,3
налоги	710	10,0.	6,0.
аренда помещения	720	30,0.	30,0.
другие расходы почта оплата 3%	730	12,9	9,3
Общексплуатационные расходы	800	130,0.	129,6
Итого расходов по эксплуатации	1000	476,9	420,0.
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	476,9	420,0.
сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		
Всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	476,9	316,1

ремонт и содержание жилья	1710	456,6	303,5
прочие доходы	1720	20,3	12,6
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	10-57.	9-72.

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда
ООО "Первый микрорайон" ,МКД № 12, 2017год**

(т.р.)

Показатели	Код	План	Факт
	строк	2017г.	2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	4,4	4,4
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.	300	115,9	25,3
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)			
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	115,9	25,3
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340		
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	125,4	121,2
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	62,4	62,4
отчисления на социальные нужды	420	12,6	12,6
материалы	430	25,4	12,1
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	25,0	34,1
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	134,7	117,4
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	83,7	83,7
отчисления на социальные нужды	520	16,9	16,9
материалы	530	3,7	3,9
покос травы сорной	540	5,4	2,5
услуги сторонних организаций	550	20,0	5,6
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	5,0	4,8
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	56,2	51,5
налоги	710	6,0	6,0
аренда помещения	720	34,0	30,0
другие расходы почта оплата 3%	730	16,2	15,5
Общексплуатационные расходы	800	105,4	154,8
Итого расходов по эксплуатации	1000	537,6	470,2
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	537,6	470,2
сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		
всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	536,9	518,6
ремонт и содержание жилья	1710	512,8	495,1
прочие доходы	1720	24,8	23,5
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	9-70.	9-38.

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"

А.М.Кикеев



**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда**

ООО "Первый микрорайон" ,МКД № 12а, 2017год

(т.р.)

Показатели	Код	План	Факт
	строк	2017г.	2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	1,8	1,8
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	31,0.	31,4
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	15,0.	12,4
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	16,0.	19,0.
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	41,4	53,3
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	25,4	25,4
отчисления на социальные нужды	420	5,0.	5,0.
материалы	430	5,0.	4,3
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	6,0.	18,6
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	87,6	86,5
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	62,8	62,8
отчисления на социальные нужды	520	12,7	12,7
материалы	530	0,9	0
покос травы сорной	540	3,0.	2,5
услуги сторонних организаций	550	6,0.	6,1
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	2,2	2,4
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	22,7	22,9
налоги	710	3,5.	3,6
аренда помещения	720	13,0.	13,2.
другие расходы почта оплата 3%	730	6,2.	6,1
Общексплуатационные расходы	800	26,8	26,4
Итого расходов по эксплуатации	1000	209,5	220,5
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	209,5	220,5
сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		

всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	209,5	201,4
ремонт и содержание жилья	1710	209,5	201,4
прочие доходы	1720		
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	9-70.	10-21.

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда**

ООО "Первый микрорайон", МКД № 24, 2017год

(т.р.)

Показатели	Код	План	Факт
	строк	2017г.	2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	3,1	3,1
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	28,0.	21,9
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	28,0.	21,9
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340		
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	151,0.	147,6
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	43,8	43,8
отчисления на социальные нужды	420	9,0.	9,0.
материалы	430	83,2	35,5
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	15,0.	59,3
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	105,2	101,8
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	69,8	69,8
отчисления на социальные нужды	520	14,1	14,1
материалы	530	3,5	2,7
покос травы сорной	540	2,5	3,1
услуги сторонних организаций	550	6,3	6,1
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	9,0.	6,0.
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	44,0.	48,1
налоги	710	10,0.	7,2
аренда помещения	720	22,0.	28,8
другие расходы почта оплата 3%	730	12,0.	12,1
Общексплуатационные расходы	800	90,6	117,6
Итого расходов по эксплуатации	1000	418,8	437,0.
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	418,8	437,0.

сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		
всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	418,8	390,8
ремонт и содержание жилья	1710	401,3	375,4
прочие доходы	1720	17,5	15,4
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	10-57.	11.-75

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда**

ООО "Первый микрорайон", МКД № 45, 2017год

(т.р.)

Показатели	Код	План	Факт
	строк	2017г.	2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	2,6	2,6
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	8,1	3,9
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	3,1	2,9
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	5,0	1,0
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	104,1	101,3
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	36,7	36,7
отчисления на социальные нужды	420	7,4	7,4
материалы	430	45	29,9
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	15,0	27,3
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	99,6	100,2
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	69,8	69,8
отчисления на социальные нужды	520	14,1	14,1
материалы	530	2,0	1,7
покос травы сорной	540	2,7	2,5
услуги сторонних организаций	550	8,0	6,1
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	3,0	6,0
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	37,6	37,9
налоги	710	6,0	6,0
аренда помещения	720	21,6	21,6
другие расходы почта оплата 3%	730	10,0	10,3
Общексплуатационные расходы	800	95,0	98,4
Итого расходов по эксплуатации	1000	344,4	341,7
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	344,4	341,7
сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		

всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	344,4	334,2
ремонт и содержание жилья	1710	329,7	320,2
прочие доходы	1720	14,7	14,0.
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	10-57.	10.-95.

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда**

ООО "Первый микрорайон" ,МКД № 46, 2017год

(т.р.)

Показатели	Код	План	Факт
	строк	2017г.	2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	6,7	6,7
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	45,0.	40,7
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	37,0.	33,0.
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	8,0.	7,7
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	282,9	238,4
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	94,6	94,6
отчисления на социальные нужды	420	19,1	19,1
материалы	430	114,2	78,0.
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	55,0.	46,7
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	540,5	504,8
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	260,5	260,5
отчисления на социальные нужды	520	52,6	52,6
материалы	530	5,0.	3,1
покос травы сорной	540	3,0.	2,5
услуги сторонних организаций	550	180,0.	174,1
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	39,4	12,0.
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	86,0.	84,2
налоги	710	20,0.	16,2
аренда помещения	720	30,0.	33,6
другие расходы почта оплата 3%	730	36,0.	34,4
Общексплуатационные расходы	800	261,2	262,8
Итого расходов по эксплуатации	1000	1215,6	1130,9
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	1215,6	1130,9

сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		
всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	1215,6	1152,9
ремонт и содержание жилья	1710	1002,6	987,5
ТО лифты		168,0.	137,6
прочие доходы	1720	45,0.	27,8
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	12-47.	14-07.

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда**

ООО "Первый микрорайон" ,МКД №1а Партизанская, 2017г.

(т.р.)

Показатели	Код	План	Факт
	строк	2017г.	2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	2,1	2,1
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	14,0.	15,0.
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	8,0.	9,0.
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340	6,0.	6,0.
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	64,0.	62,3
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	29,7	29,7
отчисления на социальные нужды	420	6,0.	6,0.
материалы	430	5,0.	4,0.
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440	23,3	22,6
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	92,5	88,9
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	62,8	62,8
отчисления на социальные нужды	520	12,7	12,7
материалы	530	2,0.	1,1
покос травы сорной	540	3,0.	2,5
услуги сторонних организаций	550	12,0.	6,2
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	5,0.	3,6
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	27,7	23,5
налоги	710	8,2	4,8
аренда помещения	720	11,5	10,8
другие расходы почта оплата 3%	730	8,0.	7,9
Общексплуатационные расходы	800	80,0.	78,0.
Итого расходов по эксплуатации	1000	278,2	267,7

Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	278,2	267,7
сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		
всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	289,2	259,9
ремонт и содержание жилья	1710	266,4	248,2
прочие доходы	1720	11,8	11,7
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	10-57.	10.-62.

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев

**Плановая калькуляция себестоимости
содержания и ремонта жилищного фонда**

ООО "Первый микрорайон" ,МКД №17в корп.2 2017год

(т.р.)

Показатели	Код	План	Факт
	строк	2017г.	2017г.
1	2	3	4
I Натуральные показатели (тыс. кв. м)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	100	1,1	1,1
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	200		
II ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, руб.			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий (всего)	300	0	15,1
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	310		
отчисления на социальные нужды	320		
материалы	330	0	2,3
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	340		12,8
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (всего)	400	20,2	39,6
в том числе: оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	410	15,5	15,5
отчисления на социальные нужды	420	3,0	3,1
материалы	430	1,7	2,5
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового оборудования	440		18,5
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (всего)	500	77,6	79,3
в том числе: оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	510	55,8	55,8
отчисления на социальные нужды	520	11,3	11,3
материалы	530	1,5	1,3
покос травы сорной	540	3,0	2,5
услуги сторонних организаций	550	3,0	6,0
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	560	3,0	2,4
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	600		
Прочие прямые затраты (всего)	700	9,0	13,5
налоги	710	0	2,4
аренда помещения	720	5,0	7,2
другие расходы почта оплата 3%	730	4,0	3,9
Общексплуатационные расходы	800	21,2	37,2
Итого расходов по эксплуатации	1000	128,0	184,7
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 об. пл. жил.	1100		
Себестоимость содержания и ремонта 1 м2 нежил. пл.	1200		
Внеэксплуатационные расходы	1300		
Рентабельность	1400		
Всего расходов по полной себестоимости	1500	128,0	184,7
сред. экономически обоснован. кв.пл. за кв. м. общей площ.	1600		

всего доходов по эксплуатируемой кв.плате	1700	128,0.	127,6
ремонт и содержание жилья	1710	128,0.	127,6
прочие доходы	1720		
тарифная ставка 1м2 общей площади	1730	9-70.	13.-99.

Ген.директор ООО "Первый микрорайон"



А.М.Кикеев