

Оповещение о начале публичных слушаний

Публичные слушания проводятся на основании постановлений Главы города Элисты от 30 ноября 2020 г. № 64, от 7 декабря 2020 г. №№ 68, 69:

1. по проекту решения Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Генеральный план города Элисты» по вопросу внесения изменений в карту планируемого размещения объектов (схему проектируемого состояния территории) Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 1 июля 2010 года № 1, в части:

(наименование проекта)

включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельных участков с кадастровыми номерами 08:14:030425:82, 08:14:030425:80, 08:14:030425:109, 08:14:030425:108, 08:14:030425:107, 08:14:030425:106, 08:14:030425:111, 08:14:030425:128, 08:14:030425:112, 08:14:030425:110, 08:14:000000:3787 общей площадью 6600 кв.м., расположенных по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, 17-я улица, №№ 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48;

включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельных участков с кадастровыми номерами 08:14:030542:2034, 08:14:030542:206, 08:14:030542:207, 08:14:030542:208, 08:14:030542:210, 08:14:030542:225, 08:14:030542:224, 08:14:030542:135, 08:14:030542:136, 08:14:030542:138, 08:14:030542:1598 общей площадью 6450 кв.м., расположенных по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. Калачинская, №№ 25 «Б», 26 «Б», 27 «Б», 28 «Б», 29 «Б», ул. Привокзальная, №№ 2, 2 «Б», 2 «В», 2 «Г», 5 микрорайон, в 60-70 метрах северо-восточнее АЗС;

включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельных участков с кадастровыми номерами 08:14:030134:1161, 08:14:030134:1162, 08:14:030134:1177, 08:14:030134:1173, 08:14:030134:1176, 08:14:030134:1179, 08:14:030134:1158, 08:14:030134:1199, 08:14:030134:1175, 08:14:030134:1170, 08:14:030134:10428, 08:14:030134:10429, 08:14:030134:1172, 08:14:030134:1169, 08:14:030134:1159, 08:14:030134:1174, 08:14:030134:1163, 08:14:030134:1168, 08:14:030134:1164, 08:14:030134:1167 общей площадью 11400 кв.м., расположенных по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. Северная, №№ 7, 9, 13, 15, 17, 21, 23, 25, 27 «А», 27, 31, 35, 37, 39, 41, 43, ул. Сарта, северо-восточнее земельного участка № 15 в 343 метрах, в 455 метрах, жилая группа «Гурвн Сала», квартал № 1, юго-восточнее земельного участка № 21 в 555 метрах, в 607 метрах;

включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны улично-дорожной сети, земельных участков с кадастровыми номерами 08:14:030545:578, 08:14:030545:577, 08:14:030545:567, 08:14:030545:568, 08:14:030545:583, 08:14:030545:585, 08:14:030545:586, 08:14:030545:575, 08:14:030545:579, 08:14:030542:1964,

08:14:000000:3946 общей площадью 6000 кв.м., расположенных по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. Калачинская, №№ 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 105, Восточная промзона, 5 проезд, северо-западнее № 21, в 176 метрах, участки №№ 9, 10;

включения в коммунальную зону, с исключением из промышленной зоны и зоны улично-дорожной сети, земельного участка площадью 3675 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, город Элиста, южнее северной объездной дороги;

включения в промышленную зону, с исключением из зоны общественных центров, земельного участка площадью 4486 кв.м., расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, ул. В.И. Ленина, № 315 «Б»;

включения в зону индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), с исключением из зоны отводов под жилую застройку, зоны отводов под зеленые насаждения и зоны улично-дорожной сети, территории общей площадью 17,3 га, расположенной по адресу: Республика Калмыкия, город Элиста, западная часть города;

включения в зону объектов здравоохранения и социального обеспечения, с исключением из зоны индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), зоны зеленых насаждений и зоны улично-дорожной сети, земельного участка с кадастровым номером 08:14:030533:34 площадью 38 га, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, город Элиста, юго-западнее от Астраханского поста ГАИ.

2. по проекту решения Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты» по вопросам внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 27 декабря 2010 г. № 1, в части:

(наименование проекта)

включения в зону размещения объектов социальной сферы (ОС/75), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/15), земельного участка с кадастровым номером 08:14:030533:34 площадью 38 га, расположенного по адресному ориентиру: Республика Калмыкия, город Элиста, юго-западнее от Астраханского поста ГАИ.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: г. Элиста, ул. Ленина, 249.

Публичные слушания проводятся с 19.12.2020 по 19.01.2021 (за исключением выходных и праздничных дней)

Экспозиция открыта с 19.12.2020 по 19.01.2021

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: в рабочие дни с 09.00 ч. до 18.00 ч. (перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов)

(дата, время)

на выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний: по проекту решения Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Генеральный план города Элисты»,

по проекту решения Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты».

Собрание участников публичных слушаний состоится 19.01.2021
в 15.00 часов по адресу: г. Элиста, ул. Ленина, д. 249

Время начала регистрации участников 19.01.2021 с 14.00 ч.

(не менее чем за час до начала собрания)

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;

- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний.

Номер контактного справочного телефона органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний: 8(847)22-3-36-01

Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний: 358000, г. Элиста, ул. им. Номто Очирова, д. 4, каб. 212.

Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение публичных слушаний: archgrad-elista@yandex.ru

Информационные материалы: по проектам решений Элистинского городского Собрания «О внесении изменений в Генеральный план города Элисты» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты» будут размещены 19.12.2020 на официальном сайте Администрации города Элисты: www.gorod-elista.ru

(официальный сайт, информационные системы)