

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭЛИСТЫ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» 12 2013 г.

№ 5693

г. Элиста

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элиста на 2014 - 2017 годы»

В соответствии с постановлением Мэрии города Элисты от 03.08.2012г. №1593 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Элисты», постановлением Мэрии города Элисты от 31.07.2012г. №1533 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Элисты», руководствуясь ст.44 Устава города Элисты,

Администрация города Элисты п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элиста на 2013 - 2017 годы» (далее - Программа).
2. Финансовому управлению Администрации города Элисты (Сумьянова В.А.) обеспечить финансирование расходов на реализацию данной муниципальной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Элисты на очередной финансовый год.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Элистинская панорама».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Элисты Рарова С.В.

Глава Администрация города Элисты

А. Дорджиев

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМИ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ В ГОРОДЕ ЭЛИСТА НА
2014-2017 гг.»**

Ответственный исполнитель: Муниципальное казенное учреждение
«Дирекция единого заказчика»

Дата составления проекта программы: 11 декабря 2013 года

Должность, фамилия, имя, отчество, номер телефона и электронный адрес
непосредственного исполнителя: Директор МКУ «Дирекция единого
заказчика» – Доланов Санал Григорьевич.

номер телефона: (884722) 2-47-17

электронный адрес: dez-2010@mail.ru.

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в
городе Элиста на 2014-2017 гг.»**

Ответственный исполнитель программы - Главный распорядитель бюджетных средств города Элисты	Муниципальное казенное учреждение «Дирекция единого заказчика»
Соисполнители программы	- МУП «Элиставодоканал», - ОАО «Энергосервис», - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Элисты, - Финансовое управление Администрации г.Элисты, - Отдел землеустройства Администрации г.Элисты.
Программно-целевые инструменты программы	Подпрограммы муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элиста на 2014-2017 гг.»: 1. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону на 2014-2017 гг.; 2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 гг. 3. Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Элисте в 2014-2015 гг.; 4. Обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика» на 2014-2017 гг.
Цели программы	-создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; -повышение качества жилищно-коммунальных услуг; -обеспечение надежного и высокоэффективного уличного освещения.
Задачи программы	- Ремонт и реконструкция систем водоснабжения, водоотведения, обеспечение радиационной безопасности питьевой воды, обеспечение надежности и бесперебойности теплоснабжения, повышение энергоэффективности и рациональное использование энергетических ресурсов; - организация адресной поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и местных бюджетов, а также средств товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно-строительных кооперативов (далее –

	<p>ЖСК), жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций либо собственников помещений в многоквартирных домах;</p> <ul style="list-style-type: none"> - переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; - ликвидация аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; - обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика».
Целевые индикаторы и показатели программы	Целевые индикаторы и показатели программы представлены в приложении №1 к программе
Этапы и сроки реализации программы	Сроки реализации программы: 2014-2017гг.
Объемы бюджетных ассигнований программы	<p>Общий объем финансирования из бюджета города Элисты для реализации муниципальной программы составляет 1 210 093,67 тысяч рублей,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2014 год- 636 983,81 тыс. руб.;</p> <p>2015 год- 253 516,86 тыс. руб.;</p> <p>2016 год- 159 318,9 тыс. руб.;</p> <p>2017 год- 160 274,1 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>К концу 2017 года в сравнении с 2013 годом ожидается:</p> <ul style="list-style-type: none"> -эффективное функционирование коммунальных систем жизнеобеспечения города, повышение качества предоставляемых услуг, снижение нерациональных затрат, обеспечение надежности работы действующих объектов, повышение надежности функционирования инженерных систем жизнеобеспечения в осенне-зимний период, систем уличного освещения; - обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан; -расселение 19,6 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда при финансовой поддержке Фонда, республиканского и бюджета города Элисты с отселением 1,8 тыс. жителей из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года аварийными, на территории муниципальных

	<p>образований, выполнивших условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда согласно статье 14 Федерального закона № 185-ФЗ;</p> <p>-улучшение технического состояния многоквартирных домов до нормативного;</p> <p>-обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика».</p>
--	---

1.Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, текущее состояние, основные проблемы и прогноз развития жилищно-коммунального хозяйства города Элисты на период 2014-2017 годы.

Муниципальная программа «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элисте на 2014-2017 гг.» (далее-Муниципальная программа) разработана в соответствии с порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Элисты, утвержденным постановлением Мэрии города Элисты от 31.07.2012г. №1533.

Актуальность разработки муниципальной программы обусловлена как социальными, так и экономическими факторами. Данная программа направлена на повышение эффективности работ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, капитальному ремонту многоквартирных домов, подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону города Элисты и обеспечение функционирования МКУ «Дирекция единого заказчика».

Кроме того, реализация данной муниципальной программы позволит:

- комплексно подойти к решению вопросов содержания объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- эффективно использовать финансовые и материальные ресурсы.

Данная муниципальная программа определяет цели и задачи модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты, а также финансовое обеспечение программы и механизмы реализации предусмотренных мероприятий, показателей их результативности.

Президентом Российской Федерации в Послании Федеральному Собранию и в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» поставлена задача по ликвидации аварийного жилищного фонда.

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в городе Элисте осуществляется в рамках Федерального закона №185-ФЗ с использованием средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд).

В течение 2008-2012 гг. в рамках городской адресной программы с использованием средств Фонда и средств бюджета города Элисты выкуплено 29 жилых помещения, построено 9 многоквартирных домов с общей площадью 11,2 тыс. кв.м. для расселения граждан из 21 аварийного дома, в результате чего улучшили жилищные условия 733 человека. Для расселения 578 жителей из 12 аварийных домов ведется строительство 108 и 40 квартирных жилых домов общей площадью 6,9 тыс. кв.м. Однако принимаемые меры не позволили полностью решить проблему переселения граждан из аварийного жилья.

Проблема улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных, так как значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения.

Проживая в аварийном жилищном фонде, граждане постоянно подвергаются опасности. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологического состояния жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Аварийный жилищный фонд угрожает жизни и здоровью граждан, Кроме этого, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города Элисты, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города.

Проживание в указанных жилых помещениях почти всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам жилищно-коммунального хозяйства и сужает возможности их использования.

Большинство граждан, проживающих в аварийных домах, не в состоянии самостоятельно приобрести новые жилые помещения.

Реализация Программы позволит обеспечить выполнение обязательств муниципального образования перед гражданами, проживающими в условиях, непригодных для постоянного проживания, снизить социальную напряженность и улучшить архитектурный облик города.

По состоянию на 1 декабря 2013 года аварийный жилищный фонд на территории города Элисты, признанный до 1 января 2012 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, составляет 45 многоквартирных домов общей площадью жилых помещений 19,6 тыс. кв. м. На расселение указанного аварийного жилья Фондом предусмотрены лимиты на 2013-2015 годы в размере 223956,9 тыс. руб.

Постановлением Администрации города Элисты Республики Калмыкия от 09.09.2013г. № 3471 «О введении электронных паспортов многоквартирных домов и жилых домов, электронных документов о состоянии расположенных на территории города Элиста объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры» МКУ «Дирекция единого заказчика» уполномочено представлять интересы Администрации города Элисты при ведении электронных паспортов многоквартирных домов и жилых домов, электронных документов о состоянии расположенных на территории города Элиста объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.

В соответствии со ст.16 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится организация в границах городского округа электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения.

Состояние и развитие инженерной инфраструктуры городского хозяйства являются одним из основных факторов экономического благополучия и стабильного развития муниципального образования. Жилищно-коммунальное хозяйство - это одна из наиболее затратных и проблемных отраслей города. В отрасли по состоянию на 1 декабря 2013 года фактически функционировало 6 предприятий, на которых трудится 2956 человек:

- ОАО «КалмЭнергоКом» (электроснабжение);
- ОАО «Газпром газораспределение Элиста» (газоснабжение);
- ОАО «Калмэнергосбыт» (электроснабжение);
- МУП «Элиставодоканал» (водоснабжение и водоотведение);
- ОАО «Энергосервис» (теплоснабжение);
- ООО «Спецавтохозяйство» (вывоз ТБО, ЖБО).

В сложившихся условиях, применение программно-целевого метода позволит реализовать комплекс мероприятий, позволяющих достигнуть необходимого уровня содержания объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты.

Приоритетные направления в сфере реализации муниципальной программы

Муниципальная программа направлена на комплексное решение проблем жилищно-коммунального хозяйства города Элисты. Выделяются следующие направления по реализации муниципальной программы:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты;
- подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону;
- проведение капитального ремонта многоквартирных домов;
- обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика».

Прогноз развития жилищно-коммунального хозяйства города Элисты на период 2014-2017 гг.

Реализация Программы обеспечит:

- снижение доли населения, проживающего в многоквартирных домах на территории города Элисты, признанных в установленном порядке аварийными.
- обеспечит сохранность жилищного фонда города Элисты.

Выполнение комплексных мероприятий по обслуживанию, ремонту и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону в 2014-2017 годы позволит решить ключевые задачи, такие как:

- оптимизация режимов работы систем водоснабжения;

- совершенствование технологии подготовки питьевой воды, очистки сточных вод;
- диагностика и восстановление водозаборных скважин, снизивших свой дебит;
- развитие систем контроля и локального мониторинга в области водоснабжения и водоотведения;
- снижение затрат на оказание услуг теплоснабжения;
- внедрение современных и эффективных методов контроля и обеспечение безопасности.

Реализация муниципальной программы в течение прогнозируемого периода предусматривает программные мероприятия, направленные на создание системного подхода к решению вопросов содержания объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты.

2. Цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач муниципальной программы

Целями муниципальной программы на период 2014-2017 годы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- повышение качества жилищно-коммунальных услуг;
- обеспечение надежного и высокоэффективного уличного освещения.

Задачами муниципальной программы на период 2014-2017 годы являются:

- Ремонт и реконструкция систем водоснабжения, водоотведения, обеспечение радиационной безопасности питьевой воды, обеспечение надежности и бесперебойности теплоснабжения, повышение энергоэффективности и рациональное использование энергетических ресурсов;
- организация адресной поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и местных бюджетов, а также средств товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно-строительных кооперативов (далее – ЖСК), жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций либо собственников помещений в многоквартирных домах;
- переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;
- ликвидация аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;
- обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика».

Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы оцениваются:

- по каждой из подпрограмм муниципальной программы;

- в целом для муниципальной программы.

Показатели (индикаторы) предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации муниципальной программы и ее подпрограмм.

Прогнозные значения показателей (индикаторов) достижения целей и решения задач муниципальной программы приведены в приложении №1.

3. Основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы

В результате реализации муниципальной программы ожидается получение следующих результатов:

- улучшение технического состояния многоквартирных домов до нормативного состояния;

- снижение доли населения, проживающего в многоквартирных домах на территории города Элисты, признанных в установленном порядке аварийными;

- расселение 19,6 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда с отселением 1,8 тыс. жителей;

- создание безопасных и комфортных условий проживания граждан;

- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, снижение нерациональных затрат, обеспеченность надежностью работы действующих объектов, повышение надежности функционирования инженерных систем жизнеобеспечения в осенне-зимний период.

Оценка эффективности и результативности реализации муниципальной программы будет ежегодно проводиться на основе мониторинга достижения целевых показателей за каждый год с целью уточнения и корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий.

Текущее управление и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет координатор программы МКУ «Дирекция единого заказчика».

4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Сроки реализации муниципальной программы 2014 - 2017 годы.

Выполнение мероприятий муниципальной программы обусловлено необходимостью применения программно-целевого метода, так как без комплексной системы невозможно добиться каких-либо значимых результатов в повышении качества предоставляемых коммунальных услуг.

5. Обоснование объемов финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Объемы финансовых ресурсов бюджета города Элисты по обеспечению реализации программных мероприятий на 2014-2017 годы составляют

1 210 093,67 тысяч рублей, в том числе по годам:

2014 год- 636 983,81 тыс. руб.;

2015 год- 253 516,86 тыс. руб.;

2016 год- 159 318,9 тыс. руб.;

2017 год- 160 274,1 тыс. руб.

6. Характеристика основных мероприятий и подпрограмм, включенных в муниципальную программу

Муниципальная программа «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элиста на 2014-2017годы» состоит из четырех подпрограмм, охватывающие основные направления деятельности в жилищно-коммунальном хозяйстве города Элисты.

Для реализации поставленных целей и решения задач муниципальной программы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрена реализация следующих подпрограмм:

1. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону:

Реализация мероприятий позволит своевременно подготовиться к отопительному сезону и повысит надежность функционирования систем тепло-, водоснабжения в осенне-зимний период.

2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты:

Реализация мероприятий позволит снизить долю населения, проживающего в многоквартирных домах на территории города Элисты, признанных в установленном порядке аварийными.

3. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в городе Элиста.

Реализация мероприятий позволит своевременно решить поставленные цели и задачи, включающие в себя меры государственной поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов. За счет средств Фонда и обязательной доли софинансирования за счет средств бюджета города Элисты планируется оказывать финансовую помощь собственникам помещений в многоквартирных домах, для приведения в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых домов, обеспечения безопасности проживания.

4. Обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика»:

Реализация данных мероприятий позволит осуществлять единое руководство и управление комплексом жилищно-коммунального хозяйства.

7. Анализ рисков реализации Муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации Муниципальной программы

В рамках реализации Муниципальной программы необходимо учитывать вероятность возникновения рисков. Анализ рисков реализации муниципальной программы и принятие мер по управлению рисками реализации программы осуществляет МКУ «Дирекция единого заказчика».

К основным рискам Муниципальной программы являются:

- социально-экономический риск (рост инфляции, выходящей за пределы прогнозных оценок);
- риск недостижения конечных результатов Муниципальной программы;
- риск недофинансирования Муниципальной программы (сокращения объемов финансирования Муниципальной программы, что приведет к снижению эффективности программных мероприятий, несвоевременное поступление финансирования негативно скажется на темпах и сроках поэтапного исполнения мероприятий программы);
- организационный риск (отсутствие системы мониторинга программных мероприятий, несогласованности действий ответственного исполнителя и соисполнителей программы).

Принятие общих мер по управлению рисками осуществляется ответственным исполнителем Муниципальной программы в процессе мониторинга реализации программы и оценки ее эффективности и результативности.

Подпрограмма 1. «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону на 2014-2017 гг.»

Ответственный исполнитель подпрограммы	МКУ «Дирекция единого заказчика»
Соисполнители подпрограммы	ОАО «Энергосервис» МУП «Элиставодоканал» Управляющие компании
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Повышение качества предоставляемых услуг, создание условий и использование механизмов их достижения, стимулирование реализации мероприятий.
Цели подпрограммы	Обеспечение устойчивого тепло-, водо-, электроснабжения.
Задачи подпрограммы	Ремонт и реконструкция систем водоснабжения, обеспечение радиационной безопасности питьевой воды, ремонт и реконструкция объектов канализации, обеспечение надежности и бесперебойности теплоснабжения, повышение энергоэффективности и рациональное использование энергетических ресурсов.

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	Доля обеспеченности услугами теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения населения - 100 процентов.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Сроки реализации подпрограммы: 2014-2017 гг.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>Финансирование мероприятий подпрограммы планируется в сумме 495 740,2 тыс. руб. в том числе за счет средств бюджета города Элисты - 79 800,70 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 415 939,5 тыс. руб. в том числе:</p> <p>-2014-2015 годы в сумме 134 600,1 тыс.руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 21 362,6 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 113 237,5 тыс. руб.</p> <p>-2015-2016 годы в сумме 126 408,9 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 21 799,1 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 104 609,8 тыс. руб.</p> <p>-2016-2017 годы в сумме 116 930,5 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 19 639,0 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 97 291,5 тыс. руб.</p> <p>-2017-2018 годы в сумме 117 800,7 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 17 000,0 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 100 800,7 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Эффективное функционирование коммунальных систем жизнеобеспечения города, повышение качества предоставляемых услуг, снижение нерациональных затрат, обеспечение надежности работы действующих объектов, повышение надежности функционирования инженерных систем жизнеобеспечения в осенне-зимний период.

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем, прогноз развития, приоритеты реализации подпрограммы

Жилищный фонд города Элисты составляют 1172 многоквартирных дома, общей площадью 1765,5 тыс.кв.м. Управление многоквартирными домами осуществляют 12 управляющих организаций: ООО «Центральный», ООО «Центр», ООО «ДУ«Джангар», ООО «УК«Джангар» ОАО «Буревестник», ООО «Буревестник», ООО «Коммунальник», ООО «Востоксервис», ООО «Сантехниксервис», ООО «Управляющая компания «Квартал», ООО

«Управляющая компания «Престиж», ООО «ЮМЭК –коммунальный сервис». Кроме того, управление 52 многоквартирными домами осуществляют товарищества собственников жилья.

Ежегодно в целях подготовки объектов жилищного хозяйства к отопительному сезону проводится комплекс работ по ревизии, подготовке инженерных сетей в жилых домах, в том числе: промывка и опрессовка систем отопления, ремонт запорной и регулирующей арматуры, опрессовка канализационных систем, очистка колодцев и выпусков, выполнение герметизации вводов, выявление и замена ветхих участков трубопроводов отопления, водопровода и канализации, проверке, а также исправности отопительных печей и дымоходов.

Износ обслуживаемого жилищного фонда составляет более 70%, для обеспечения бесперебойного функционирования систем водо-, тепло- и электроснабжения и оперативного устранения аварийной ситуации возникает необходимость формирования муниципального аварийного запаса материалов и оборудования.

Обеспечение централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории города Элиста осуществляется открытым акционерным обществом «Энергосервис».

Общество обеспечивает централизованное отопление 231 общественно-административных, социальных зданий (в том числе 62 здания оборудованные системами горячего водоснабжения) и 346 многоквартирных жилых домов, из них 139 жилых многоквартирных домов оборудованных системами горячего водоснабжения. Системами учета расхода тепловой энергии оборудованы 86,0 % от общего количества отапливаемых объектов, приборным учетом потребления горячей воды охвачены менее 3,6 % обслуживаемых объектов.

Суммарная протяженность теплотрассы, в двухтрубном исчислении, составляет 67,04 км., в том числе сети отопления 50,4 км., сети горячего водоснабжения 16,7 км. Более 62,8 % теплотрассы были введены в строй в период с 1959 года по 1990 год в непроходных каналах, в качестве теплоизоляции применены маты минераловатные.

Большинство котельных общества оснащены морально и физически устаревшими котлами (СВиБ-3М, НР-18, Калмыкия, Братск, Универсал) в количестве - 65 единиц, что составляет 54,2% от общего количества установленных котлов.

Одной из основных проблем в обеспечении бесперебойности и надежности работы общества является 80-процентный износ фондов ОАО «Энергосервис». Кроме того, морально устаревшие проекты и технические решения, спроектированные под другую экономическую ситуацию, не позволяют обеспечить должного уровня экономичности работы теплосилового хозяйства.

Решение проблемы возможно путем проведения модернизации и реконструкции ряда котельных, теплосетей.

МУП «Элиставодоканал» на территории города Элисты является единственным поставщиком услуг водоснабжения и водоотведения, в

обслуживании которого находится коммунальный комплекс сооружений для обеспечения надежности и стабильности их работы, а также перспективного их развития.

Предметом деятельности МУП «Элиставодоканал» является осуществление подъема, транспортировки и бесперебойного отпуска воды из систем водоснабжения и своевременный прием сточных вод в систему канализации города Элисты.

В связи с дефицитом финансовых средств, связанного с ценовой политикой регулируемых видов деятельности, низким уровнем капитальных вложений в поддержание и обновление основных фондов, недостаточным бюджетным финансированием, в работе систем водоснабжения и водоотведения сложилась неблагоприятная ситуация, вызванная высокой степенью их физического и морального износа

Большая часть водопроводных линий проложена в 1963-1980гг. из стальных трубопроводов, которые исчерпали свой ресурс и не соответствуют современным техническим требованиям. Таким образом, степень износа сетей очень высока и требует незамедлительных мер по их реконструкции.

Сети водоснабжения в основном проложены из стальных трубопроводов и имеют возраст 25 и более лет, в связи с чем, степень износа сетей очень высока и требует незамедлительных мер. Из-за частых аварий происходит потеря дефицитной воды, что особенно неблагоприятно сказывается в летнее время на санитарно - эпидемиологическом состоянии города.

Износ водопроводных сетей составляет в среднем 74 %.

Техническое состояние водопроводной сети находится в неудовлетворительном состоянии, из-за длительной эксплуатации и высокой жесткости воды, внутренняя поверхность трубопроводов подвержена коррозии и разрушению.

В настоящее время требуется замена 266,8 км. городских водопроводных сетей подводящих водоводов.

Для повышения надежности трубопроводов и сокращения потерь воды на водопроводных сетях необходимо внедрение современной запорно-регулирующей и предохранительной арматуры. Наиболее эффективным является внедрение новых материалов труб для производства работ по замене ветхих сетей водоснабжения.

Водоснабжение города Элисты осуществляется из двух источников: Верхне-Яшкульского и Баяртинского водозаборов.

Баяртинский водозабор сдан в эксплуатацию в 1987 году, состоит из 18 артезианских скважин.

Верхне-Яшкульский водозабор сдан в эксплуатацию: 1-я очередь – в 1963 году; 2-ая очередь – в 1974 году. На водозаборе эксплуатируется 31 скважина.

Канализационные сети также находятся в неудовлетворительном состоянии. Средний износ систем водоотведения составляет 82% от общей протяженности коллекторов и канализационных сетей города. Без кардинального решения проблем системы канализации невозможно сохранение

санитарно-эпидемиологического благополучия населения и решение экологических проблем.

Канализационная сеть города составляет 113,1 км. Строительство канализационных сетей и коллекторов было начато в 1957 году и продолжается до настоящего времени. Канализационная сеть города разделена на 14 коллекторов диаметром 300-500 мм, загородный коллектор диаметром 500-1200 мм. Канализационные сети находятся в неудовлетворительном состоянии. Ветхие сети составляют 82% от общей протяженности коллекторов и канализационных сетей города. В настоящее время требуется замена 92,7 км канализационных сетей.

В ведении МУП «Элиставодоканал» находятся 4 канализационных насосных станции: КНС п. Северный, Канализационная насосная станция далее (КНС) БУ РК «Элистинский дом-интернат престарелых инвалидов», КНС-1 по ул. Кирова, КНС-2 по ул. Кирова.

Канализационная насосная станция п. Северный обслуживает СИЗО, УИН, поселок Северный. Канализационная насосная станция технически и морально устарела и требует полной реконструкции.

Канализационная насосная станция БУ РК «Элистинский дом-интернат престарелых инвалидов» обслуживает ГСУСО «Элистинский дом-интернат для умственно-отсталых детей» и БУ РК «Элистинский дом-интернат престарелых инвалидов». Канализационная насосная станция также технически и морально устарела и требует полной реконструкции.

Канализационная насосная станция №1 по ул. Кирова введена в эксплуатацию в 1987 г. и предназначена для приёма стоков с первого по шестой коллектор в приёмный резервуар насосной станции и перекачки их на канализационные очистные сооружения (КОС). На КНС-1 поступают стоки от центральной части города, СИЗО, УИН, пос. Северный, северо-западного района города, 1-го, 3-го и 4-го микрорайонов. Канализационная насосная станция № 1 также технически и морально устарела и требует полной реконструкции.

КНС-2 в настоящий момент не функционирует.

Количество аварий в 2011 году составило 1183 единиц. Показатель аварийности системы канализации в 2011 году составил 10 ед./км. Фактически сложившийся показатель аварийности говорит о всё большем старении сетей и необходимости выполнения работ по их полной реконструкции.

Основными проблемами водоотведения города Элисты являются:

- недостаточная пропускная способность сетей водоотведения в районах уплотнения застройки;

- недостаточная надежность канализационных сетей.

Без кардинального решения проблем системы канализации невозможно сохранение санитарно-эпидемиологического благополучия населения и решение экологических проблем.

В настоящее время износ водопроводных и канализационных сетей, водозаборных сооружений, канализационных очистных сооружений составляет более 85 %.

На сегодняшний день основными проблемами водоснабжения и водоотведения города Элисты являются:

- недостаточная надежность водопроводных и канализационных сетей;
- недостаточная пропускная способность сетей водоснабжения и водоотведения в районах уплотнения застройки.

В целях решения существующих проблем в сфере водоснабжения и водоотведения, обеспечения бесперебойного снабжения потребителей города водой в осенне-зимний период необходимо выполнение целого ряда мероприятий.

Подпрограмма по подготовке к отопительному сезону объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты на 2014-2017гг. позволит своевременно подготовиться к отопительному сезону и повысит надежность функционирования систем тепло-, водо-, электроснабжения в осенне-зимний период.

2. Основные цели и задачи подпрограммы

Основной целью реализации подпрограммы является обеспечение устойчивого тепло-, водо- электроснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и нормативного температурного режима в зданиях.

- Основными задачами подпрограммы являются;
- ремонт и реконструкция систем водоснабжения;
 - ремонт и реконструкция объектов канализации;
 - обеспечение надежности и бесперебойности теплоснабжения;
 - повышение энергоэффективности и рациональное использование энергетических ресурсов.

3. Основные ожидаемые конечные результаты подпрограммы

Ожидаемый результат от реализации подпрограммы - повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, снижение нерациональных затрат, обеспеченность надежностью работы действующих объектов, повышение надежности функционирования инженерных систем жизнеобеспечения в осенне-зимний период.

Реализация мероприятий подпрограммы по перечню объектов строительства, ремонта и реконструкции систем водоснабжения, водоотведения теплоснабжения и электроснабжения города Элисты позволит своевременно подготовиться к отопительному сезону.

4. Показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач

Основными показателями достижения целей и решения задач подпрограммы являются: полная готовность к отопительному сезону, снижение аварийности сетей тепло-, водо-, электроснабжения.

5. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Решение задач подпрограммы будет осуществляться с 2014 по 2017 годы.

Этапы реализации подпрограммы разбиты по отопительным сезонам:

- отопительный сезон 2014-2015 гг. (с октября 2014 г. по апрель 2015 г.);
- отопительный сезон 2015-2016 гг. (с октября 2015 г. по апрель 2016 г.);
- отопительный сезон 2016-2017 гг. (с октября 2016 г. по апрель 2017 г.).
- отопительный сезон 2017-2018 гг. (с октября 2017 г. по апрель 2018 г.).

6. Финансовое обеспечение подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы планируется в сумме - 495 740,20 тыс. руб.: в том числе за счет средств бюджета города Элисты - 79 800,70 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 415 939,5 тыс. руб. в том числе:

-2014-2015 годы в сумме 134 600,1 тыс.руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 21 362,6 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 113 237,5 тыс. руб.

-2015-2016 годы в сумме 126 408,9 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 21 799,1 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 104 609,8 тыс. руб.

-2016-2017 годы в сумме 116 930,5 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 19 639,0 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 97 291,5 тыс. руб.

-2017-2018 годы в сумме 117 800,7 тыс. руб., в том числе за счет средств бюджета города Элисты – 17 000,0 тыс. руб., и внебюджетных источников в сумме 100 800,7 тыс. руб.

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению исходя из возможностей бюджета города Элисты.

7. Меры регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей подпрограммы

В подпрограмме предусмотрены меры регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей, стимулирующие механизмы и меры поддержки в период подготовки к отопительному сезону, основными из которых являются создание аварийного запаса материалов.

Анализ рисков реализации муниципальной программы и принятие мер по управлению рисками реализации программы осуществляет МКУ «Дирекция единого заказчика».

К основным рискам подпрограммы относятся:

- социально-экономический риск (рост инфляции, выходящей за пределы прогнозных оценок);
- риск недостижения конечных результатов муниципальной программы;
- риск недофинансирования муниципальной программы за счет средств бюджета города Элисты (сокращение объемов финансирования муниципальной программы приведет к снижению эффективности программных мероприятий,

несвоевременное поступление финансирования негативно скажется на темпах и сроках поэтапного исполнения мероприятий программы);

- организационный риск (отсутствие системы мониторинга программных мероприятий, несогласованности действий ответственного исполнителя и соисполнителей программы, слабая информационная поддержка).

Принятие общих мер по управлению рисками осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы в процессе мониторинга реализации подпрограммы и оценки ее эффективности и результативности.

Подпрограмма 2. Муниципальная адресная программа

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 гг.»

Ответственный исполнитель подпрограммы – Главный распорядитель бюджетных средств города Элисты	МКУ «Дирекция единого заказчика»
Соисполнители подпрограммы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Элисты, Финансовое управление Администрации города Элисты, отдел землеустройства Администрации города Элисты.
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 годы» (далее – Подпрограмма) разработана и утверждена постановлением Администрации города Элисты от 30.09.2013г. № 3889 в соответствии с: – Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 185-ФЗ); – Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; – Жилищным кодексом Российской Федерации; – Порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Элисты, утвержденным постановлением Мэрии города Элисты от 31.07.2012г. №1533;

	<p>– Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 30 апреля 2013 г. N 212 «О республиканской адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2013-2015 гг.».</p>
Цели подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - ликвидация аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; -финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда.
Задачи подпрограммы	<p>- переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.</p>
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - доля жителей, переселенных из аварийных многоквартирных домов от общего числа жителей, зарегистрированных в аварийных многоквартирных домах на дату утверждения Программы - 100%; - доля расселенных аварийных многоквартирных домов от общего числа аварийных многоквартирных домов на дату утверждения Программы - 100%
Этапы и сроки реализации подпрограммы	<p>2013-2015 гг. 1 этап - 2013 г. 2 этап - 2014 г. 3 этап - 2015 г.</p>
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>- общий объем финансирования Программы составляет 488 192,6 тыс. руб., в том числе: финансовая поддержка Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) – 223 956,9 тыс. руб.;</p> <ul style="list-style-type: none"> средства рес. бюджета -115 883,6 тыс. руб.; средства бюджета г.Элисты – 148 352,1 тыс. руб. <p>С разбивкой по этапам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Общий объем финансирования в 2013 г. составляет 183 180,5 тыс. руб., в том числе: финансовая поддержка Фонда – 96 361,0 тыс. руб.; средства рес. бюджета – 27 175,5 тыс. руб.; средства бюджета г. Элисты - 59 644,00 тыс. руб.; - Общий объем финансирования в 2014 г. составляет

	<p>236 707,6 тыс. руб., в том числе: финансовая поддержка Фонда – 102 239,4 тыс. руб.; средства рес. бюджета – 67 234,1 тыс. руб.; средства бюджета г. Элисты - 67 234,1 тыс. руб. - Общий объем финансирования в 2015 г. составляет 68 304,5 тыс. руб., в том числе: финансовая поддержка Фонда – 25 356,5 тыс. руб.; средства рес. бюджета – 21 474,0 тыс. руб.; средства бюджета г. Элисты – 21 474,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - расселение 19,6 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда при финансовой поддержке Фонда, республиканского и бюджета города Элисты с отселением 1,8 тыс. жителей из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года аварийными, на территории муниципальных образований, выполнивших условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда согласно статье 14 Федерального закона № 185-ФЗ.</p>

Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Элисте в 2014-2015 гг.»

Ответственный исполнитель подпрограммы	МКУ «Дирекция единого заказчика».
Программно-целевые инструменты подпрограммы	<p>1. Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 185-ФЗ); 2. Постановление Мэрии города Элисты Республики Калмыкия от 31.07.2012 г. № 1533 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Элисты».</p>
Цели подпрограммы	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.
Задачи подпрограммы	организация адресной поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и местных бюджетов, а также средств товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно-строительных кооперативов (далее – ЖСК), жи-

	лицных или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций либо собственников помещений в многоквартирных домах.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2014-2015 гг.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>общий объем финансирования подпрограммы составляет 44806,07 тыс.руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - финансовая поддержка Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) в размере 24 321,17 тыс. руб.; - средства бюджета города Элисты на софинансирование средств Фонда в размере 13 764,0 тыс. руб.; - средства обязательной доли софинансирования товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ), жилищно-строительных кооперативов (далее – ЖСК), жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме (далее – собственники помещений в многоквартирных домах) – 6 720,90 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	улучшение технического состояния многоквартирных домов до нормативного состояния; создание безопасных и комфортных условий проживания граждан.

1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Необходимость разработки и реализации подпрограммы обусловлена следующими основными факторами:

- социальной значимостью проблемы;
- неудовлетворительным состоянием жилищного фонда и его прогрессирующим износом.

В течение 2008-2013 годов в рамках городских адресных программ с использованием средств Фонда проведен капитальный ремонт 49 многоквартирных домов, что составляет 32 % от общего количества домов с износом более 30 %.

Реализация подпрограммы позволит:

- привлечь средства Фонда для проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

- развивать инициативу собственников помещений в многоквартирных домах и создать условия по поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества многоквартирных домов.

2. Приоритеты в сфере реализации подпрограммы

Главным приоритетом подпрограммы являются улучшение жилищных условий граждан города Элисты.

3. Цели и задачи подпрограммы

Подпрограмма разработана в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства города и предоставления финансовой поддержки Фонда городу Элисте, выполнившему условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда согласно статье 14 Федерального закона № 185-ФЗ.

Целями подпрограммы являются:

- повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан путем проведения капитального ремонта в многоквартирных домах.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

- организовать адресную поддержку собственникам помещений в многоквартирных домах за счет средств Фонда и софинансирования за счет средств бюджета города Элисты для проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

- реализовать механизм софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, проводимому с привлечением средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Реализация целей и задач будет осуществляться за счет комплексного выполнения мероприятий настоящей подпрограммы.

5. Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы

Реализация настоящей подпрограммы должна обеспечить проведение капитального ремонта и привести на должный уровень по потребительским свойствам, ресурсной эффективности и надежности многоквартирных домов.

Реализация подпрограммы обеспечит снижение количества многоквартирных домов, требующих капитального ремонта.

Конечными результатами реализации подпрограммы будут являться:

- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

6. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Настоящая подпрограмма рассчитана на 2014-2015 гг. Реализация подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку подпрограммные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия подпрограммы.

7. Объем финансовых ресурсов подпрограммы

Источниками финансирования подпрограммы являются средства Фонда, средства бюджета города Элисты, ТСЖ, ЖСК, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах. Перечисленные средства могут направляться на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы такой документации.

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 44 806,07 тыс.руб., в том числе:

- финансовая поддержка Фонда – 24 321,17 тыс. руб.;
- средства бюджета города Элисты на софинансирование средств Фонда - 13 764,0 тыс. руб.;
- средства обязательной доли софинансирования собственников помещений в многоквартирных домах – 6 720,9 тыс. руб.

Объем долевого финансирования капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета города Элисты рассчитан в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона № 185-ФЗ и составляет 36,14 %.

Предельная стоимость проведения капитального ремонта многоквартирных домов в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений рассчитана Региональным центром по ценообразованию и ценовой политике в строительстве Министерства по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия и составляет 4 000,0 руб.

8. Основные мероприятия подпрограммы

Система подпрограммных мероприятий направлена на реализацию поставленных целей и задач, включающие в себя меры государственной поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов. За счет средств Фонда и обязательной доли софинансирования за счет средств бюджета города Элисты планируется оказывать финансовую помощь собственникам помещений в многоквартирных домах, для приведения в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых домов, обеспечения безопасности проживания.

Размер софинансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет средств ТСЖ, ЖСК, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений

в многоквартирном доме должен составлять не менее 15 процентов стоимости капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

За счет средств Фонда, обязательной доли софинансирования из бюджета города Элисты, собственников помещений в многоквартирных домах осуществляется капитальный ремонт многоквартирных домов, собственниками помещений в которых выбран один из следующих способов управления:

управление управляющими организациями;
управление ТСЖ, ЖСК, жилищными или иными специализированными потребительскими кооперативами.

Средства Фонда имеют целевое назначение и не могут быть использованы на иные цели.

Действие настоящей подпрограммы не распространяется на капитальный ремонт многоквартирных домов, относящихся к категории непригодных для проживания (аварийных, подлежащих сносу или реконструкции).

Контроль за ходом реализации подпрограммы возлагается на координатора подпрограммы МКУ «Дирекция единого заказчика» (далее - координатор).

Координатор подпрограммы не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в отдел экономики, планирования и прогнозирования Администрации города Элисты информацию о ходе выполнения программы в разрезе предусмотренных источников финансирования и результатов исполнения подпрограммных мероприятий.

9. Анализ и управление рисками реализации подпрограммы.

Применение программно-целевого метода к решению проблемы обеспечения гражданам, проживающим в жилищном фонде с высокой степенью физического износа, жилищных условий, отвечающих установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации подпрограммы возможны риски, связанные с неэффективным управлением подпрограммой, которые могут привести к невыполнению целей и задач подпрограммы, обусловленные:

- срывом мероприятий и не достижением целевых показателей;
- неэффективным использованием ресурсов.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации подпрограммы предусматривается:

- контроль за ходом выполнения программных мероприятий и совершенствование механизма текущего управления реализацией подпрограммы;
- своевременная корректировка мероприятий подпрограммы;
- четкое распределение функций, полномочий и ответственности основных исполнителей подпрограммы;
- мониторинг выполнения подпрограммы.

**Подпрограмма 4. «Обеспечение деятельности
МКУ «Дирекция единого заказчика» на 2014-2017 гг.»**

Ответственный исполнитель подпрограммы	МКУ «Дирекция единого заказчика»
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Подпрограмма реализуется в соответствии с Уставом МКУ «Дирекция единого заказчика», утвержденного постановлением Мэрии города Элиста от 22.12.2011г. № 3053.
Цели подпрограммы	- осуществление контроля и учета за исполнением работ в жилищно-коммунальном хозяйстве города Элисты; - учет муниципального жилищного фонда; - регистрационный учет граждан по месту жительства.
Задачи подпрограммы	– обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика».
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	Целевые индикаторы и показатели подпрограммы представлены в приложении №1 к программе.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Сроки реализации основных мероприятий: 2014-2017гг.
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	Источники финансирования: средства бюджета г.Элисты, предусмотренные на эти цели в 2014-2017 гг. Финансирование мероприятий осуществляются за счет средств бюджета г.Элисты. Общий объем финансирования основных мероприятий составит 181 354,8 тысяч рублей, в том числе: в 2014г.-53 982,6 тысяч рублей, в 2015г.- 42 510,4 тысяч рублей, в 2016г.- 42 388,4 тысяч рублей, в 2017г.- 42 473,4 тысяч рублей.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация подпрограммы позволит: обеспечить функционирование МКУ «Дирекция единого заказчика».

1. Характеристика и описание необходимости обеспечения деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика», приоритеты реализации подпрограммы

В городе Элиста организацию и координацию работ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, капитальному ремонту многоквартирных домов, обслуживанию, ремонту и подготовке объектов жилищно-

коммунального хозяйства к отопительному сезону, эксплуатации системы наружного освещения, благоустройству придомовых территорий МКД, осуществляет МКУ «Дирекция единого заказчика».

2. Основные цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является

- осуществление контроля и учета за исполнением работ в жилищно-коммунальном хозяйстве города Элисты;
- учет муниципального жилищного фонда;
- регистрационный учет граждан по месту жительства.

Данная подпрограмма позволит решить задачу по обеспечению необходимыми условиями для эффективной работы МКУ «Дирекция единого заказчика», которое непосредственно проводит организацию работ и выполняют мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, капитальному ремонту многоквартирных домов, обслуживанию, ремонту и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону, эксплуатации системы наружного освещения, благоустройству территорий города.

3. Описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы

Социально-экономическая эффективность подпрограммы выражена в улучшении показателей. Успешное выполнение подпрограммы позволит в целом исполнить в полном объеме мероприятия подпрограммы, в том числе позволит осуществлять единое руководство и управление комплексом жилищно-коммунального хозяйства:

- по содержанию объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории города Элисты;
- по содержанию объектов благоустройства на территории города Элисты;
- по эксплуатации системы наружного освещения.

4. Показатели (индикаторы) достижения целей и задач подпрограммы

Целевые показатели (индикаторы), используемые для оценки наиболее существенных результатов реализации подпрограммы приведены в приложении №1 муниципальной адресной программы.

5. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы намечена на период с 2014г. по 2017г.

6. Финансовое обеспечение подпрограммы

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета города Элисты. Механизм реализации подпрограммы предусматривает исполь-

зование комплекса мер экономического и организационного характера, который включает в себя:

- рациональное использование бюджетных средств;
- организационную структуру управления подпрограммы с четким определением механизмов координации действий заказчика и исполнителей мероприятий.

С целью более эффективной реализации подпрограммы, при необходимости могут вноситься изменения и дополнения (корректировка задач, направлений и мероприятий), в связи с изменением действующего законодательства и проявлением новых экономически более выгодных проектов.

Подпрограмма в составе муниципальной программы реализуется во взаимосвязи с другими целевыми программами и мероприятиями, в рамках которых осуществляются мероприятия по развитию города Элисты.

Реализация подпрограммы намечена на период с 2014г. по 2017 г. Объем средств, необходимых для реализации подпрограммы составляет 181 354,8тыс. рублей и формируется за счет средств бюджета г.Элисты, в том числе:

- 2014г.- 53 982,6 тысяч рублей,
- 2015г.- 42 510,4 тысяч рублей,
- 2016г.- 42 388,4 тысяч рублей,
- 2017г.-42 473,4 тысяч рублей.

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании городского бюджета на соответствующий год и корректировке с учетом официально принятого коэффициента инфляции и, исходя из возможностей бюджета города Элисты.

Объемы финансирования подпрограммы на 2014 -2017гг. представлены в приложении № 4 к настоящей муниципальной программе.

7. Меры регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей подпрограммы

Принятие общих мер по управлению рисками осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы в процессе мониторинга реализации и оценки ее эффективности.

В рамках реализации подпрограммы необходимо учитывать вероятность возникновения рисков, таких как:

- риск недостижения конечных результатов муниципальной программы;
- риск недофинансирования подпрограммы за счет средств бюджета города Элисты (сокращение объемов финансирования подпрограммы приведет к снижению эффективности мероприятий, несвоевременное поступление финансирования негативно скажется на темпах и сроках поэтапного исполнения подпрограммы).

Таблица 1

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	ед. изм-я	Значения показателей					
			2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элиста на 2014-2017гг.»:								
1	доля обеспеченности услугами теплоснабжения, водоснабжения населения	%	100	100	100	100	100	100
Подпрограмма 1. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону на 2014-2017 гг.								
1	готовность к отопительному сезону	%	100	100	100	100	100	100
2	снижение аварийности на водопроводных сетях	%	0,18	0,2	0,22	0,24	0,27	0,29
3	снижение аварийности на канализационных сетях	%	0,09	0,10	0,11	0,12	0,13	0,15
4	снижение аварийности на сетях электроснабжения объектов водоснабжения и водоотведения	%	1,8	2,00	2,20	2,42	2,66	2,93
5	снижение потерь тепловой энергии	%	1,8	2,00	2,20	2,42	2,66	2,93
Подпрограмма 2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 гг.								
1	Расселяемая площадь	(кв.м.)	1612	0	6 595,71	13 016,63	0	0
2	Количество расселенных помещений	(ед.)	40	0	167	396	0	0
3	Количество переселенных жителей	(чел.)	175	0	623	1 183	0	0
Подпрограмма 4. Обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика» на 2014-2017 гг.								
1	Протяженность сети наружного освещения	(км)	227,7	227,7	227,7	227,7	227,7	227,7
2	Количество светоточек	(ед.)	5492	5492	5492	5492	5492	5492
3	Учет муниципального жилищного фонда	%	100	100	100	100	100	100
4	Регистрационный учет граждан	%	100	100	100	100	100	100
5	Сохранность жилищного фонда	%	100	100	100	100	100	100

Таблица 2

Перечень подпрограмм и основных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами
в городе Элиста на 2014-2017гг.»

Номер и наименование подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
		начала реализации	окончания реализации			
2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону»						
Мероприятие 1.1 Замена ветхих водопроводных сетей	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Замена ветхих водопроводных сетей позволит уменьшить количество аварий, значительно сократит потери и обеспечит стабильную подачу воды абонентам, в том числе и на котельные	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на водопроводных сетях
Мероприятие 1.2: Реконструкция ветхих канализационных сетей	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Сохранение санитарно-эпидемиологического благополучия населения и решение экологических проблем	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на канализационных сетях
Мероприятие 1.3: Замена водопроводных вводов	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Обеспечение стабильной подачи воды жителям многоэтажной застройки, оперативное решение вопроса поддержания ветхих водопроводных вводов в рабочем состоянии	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на водопроводных сетях
Мероприятие 1.4: Приобретение запасных частей на спецтехнику	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Обеспечение стабильной работы машин и механизмов и своевременный выход машин на линию	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	снижение аварийности на водопроводных сетях
Мероприятие 1.5.: Капремонт артескважин на Баяртинском и Верхне-Яшкульском водозаборах	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Увеличение подаваемой в город воды с водозаборов и обеспечение бесперебойной и эффективной работы систем водоснабжения в осенне-зимний период	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	снижение аварийности на водопроводных сетях
Мероприятие 1.6.: Реконструкция	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Обеспечение своевременного отвода стоков в канализационную сеть города Элисты	Создание аварийных ситуаций в осенне-	Снижение аварийности на канализационных

канализационных насосных станций (КНС)	канал»				зимний период	сетях
Мероприятие 1.7.: Выполнение мероприятий по подготовке водозаборов к работе в весенне-летний период	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Производство планово-предупредительного ремонта оборудования водозаборов, запорно-регулирующей арматуры, водоводов и замена узлов переключения на водопроводных сетях.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на водопроводных сетях
Мероприятие 1.8.: Выполнение мероприятий по подготовке КОС и КНС к работе в весенне-летний период	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Производство планово-предупредительного ремонта оборудования на КОС, КНС и замена ветхих участков канализационных сетей	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на канализационных сетях
Мероприятие 1.9.: Выполнение мероприятий по подготовке водозаборов к работе в осенне-зимний период	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Производство планово-предупредительного ремонта оборудования водозаборов, запорно-регулирующей арматуры, водоводов и замена узлов переключения на водопроводных сетях.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на водопроводных сетях
Мероприятие 1.10.: Выполнение мероприятий по подготовке КОС и КНС к работе в осенне-зимний период	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Производство планово-предупредительного ремонта оборудования на КОС, КНС и замена ветхих участков канализационных сетей	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на канализационных сетях
Мероприятие 1.11.: Замена голого провода марки АС на провод СИП (станция 2-го подъема)	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Качественное улучшение и стабилизация электроснабжение насосных станций 2-го подъема	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на сетях электроснабжения объектов водоснабжения и водоотведения
Мероприятие 1.12.: Замена голого провода марки АС на провод СИП (II-Водозабор)	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Качественное улучшение и стабилизация электроснабжение II Водозабора	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на сетях электроснабжения объектов водоснабжения и водоотведения
Мероприятие 1.13.: Замена голого провода марки АС на провод СИП (Водозабор «Расширение»)	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Качественное улучшение и стабилизация электроснабжение Водозабора «Расширение»	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на сетях электроснабжения объектов водоснабжения и водоотведения
Мероприятие 1.14.: Замена	МУП	2014	2017	Обеспечение надежной работы	Создание аварийных	Снижение аварийности

высоковольтных вакуумных выключателей (Водозабор РУ-10 кВ)	«Элиставодо канал»			электростанций, подстанций и систем электроснабжения, увеличение уровня защиты высоковольтных электрических двигателей от короткого замыкания.	ситуаций в осенне-зимний период	на сетях электроснабжения объектов водоснабжения и водоотведения
Мероприятие 1.15.: Замена разъединителей РЛНД-10 400А (Водозабор «Баярта»)	МУП «Элиставодо канал»	2014	2017	Производство ремонтных работ на трансформаторной подстанции без отключения линии	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Снижение аварийности на сетях электроснабжения объектов водоснабжения и водоотведения
Мероприятие 1.16.: Созданию аварийного запаса материалов и оборудования	МКУ «Дирекция единого заказчика»	2014	2017	Оперативное устранение сложившейся аварийной ситуации	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону
Мероприятие 1.17.: Текущий ремонт жилого фонда	МКУ «Дирекция единого заказчика»	2014	2017	Бесперебойная работа внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов жилых зданий	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону
Мероприятие 1.18.: Закрытие котельной «ДДТ»	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	Из-за отсутствия потребности в поставке горячей воды, запланированы мероприятия по закрытию котельной «ДДТ» и переносом оборудования котельной «ДДТ» на котельную «КГУ» для подачи горячей воды	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.19.: Замена котлов	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	обеспечит снижение расхода природного газа и приведет к снижению выбросов в атмосферу, а также снизит расходы	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.20.: Установка частотных преобразователей на теплосиловое оборудование	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	основной функцией частотного преобразователя является экономия электроэнергии до 30%, бесперебойная работа двигателя.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.21.: Строительство трубопроводов ГВС от котельной КГУ, устройство оборудования для производства ГВС на котельной «КГУ»	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	подключение потребителей котельной «КГУ» к централизованной системе горячего водоснабжения.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.22.: Перевод потребителей на автономное	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	из-за отсутствия необходимой нагрузки планируется перевести существующих	Создание аварийных ситуаций в осенне-	Готовность к отопительному сезону и снижение

отопление и закрытие котельных «Аршань», «Солнечный»	ис»			потребителей на автономное отопление, что позволит сократить расходы на содержание и обслуживание данных котельных.	зимний период	потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.23.: Замена насосного оборудования	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	Замена морально устаревших насосных агрегатов позволяет не только снизить затраты компании на потребляемую насосами электроэнергию, но и улучшить условия труда сотрудников, за счет снижения уровня шума на котельной.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.24.: Замена кожухотрубных теплообменников на пластичатые	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	эксплуатация пластинчатых теплообменников показывает, что благодаря простоте работ по чистке теплообменника, затраты на эксплуатацию снижаются, а за счет более высокого КПД снижается расход природного газа.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.25.: Установка устройств узлов учета тепловой энергии в котельных	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	Одной из важных задач на предприятии является полное оснащение котельных устройствами узлов учета тепловой энергии. В настоящее время на котельных таких устройств нет, что негативно влияет на выявление фактических потерь тепловой энергии от котельной до потребителя.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.26.: Установка общедомовых приборов учета по отпуску горячей воды	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	Установка общедомовых приборов учета по отпуску ГВС даст точные показания потребления ГВС потребителем и снизит потери ГВС.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
Мероприятие 1.27.: Замена трубопроводов сетей отопления и горячего водоснабжения на трубопроводы марки «ИЗОПРОФЛЕКС» и стальные трубопроводы в ППУ изоляции.	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	Замена ветхих сетей отопления и горячего водоснабжения позволит уменьшить количество аварий, значительно сократит потери и обеспечить стабильную подачу горячей воды и тепловой энергии	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии

Мероприятие 1.28.:Режимно-наладочные мероприятия на котельном оборудовании	ОАО «Энергосервис»	2014	2017	В ходе проведения наладочных работ вскрываются недостатки и отклонения от нормы в работе теплотехнического оборудования, восстанавливается его нормальная работа, подвергаются корректировке средства автоматизации – всё это жизненно необходимо для определения оптимальных режимов эксплуатации, экономии средств и увеличения производительности того или иного оборудования.	Создание аварийных ситуаций в осенне-зимний период	Готовность к отопительному сезону и снижение потерь тепловой энергии
--	--------------------	------	------	---	--	--

Подпрограмма 2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 гг.»

Мероприятие 2.1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 гг.	МКУ «Дирекция единого заказчика»	2013	2015	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - расселение 19,6 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда с отселением 1,8 тыс. жителей. 	<p>Проживая в аварийном жилищном фонде, граждане постоянно подвергаются опасности. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Аварийный жилищный фонд угрожает жизни и здоровью граждан, Кроме этого, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города Элисты, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города. Проживание в указанных жилых помещениях почти всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Переселение всех жителей из аварийных многоквартирных домов признанных аварийными; - ликвидация аварийных многоквартирных домов
--	----------------------------------	------	------	--	---	--

					создает неравенство доступа граждан к ресурсам жилищно-коммунального хозяйства и сужает возможности их использования.	
Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Элисте в 2014-2015 гг.»						
Мероприятие 3.1. «Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Элисте в 2014-15 гг.»	МКУ «ДЕЗ»	2014	2015	улучшение технического состояния до нормативного многоквартирных домов; создание безопасных и комфортных условий проживания.	Ухудшение качества коммунального обслуживания потребителей, увеличение затрат на предоставление коммунальных услуг, увеличение уровня износа жилищного фонда города Элисты, ухудшение условий проживания граждан и увеличение социальной напряженности в обществе.	Увеличение количества жилых домов, в которых проведен капитальный ремонт, улучшение жилищных условий.
Подпрограмма 4. Обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика» на 2014-2017 гг.						
Мероприятие 4.1. Основные мероприятия по обеспечению деятельности МКУ «ДЕЗ»	МКУ «ДЕЗ»	2014	2017	Обеспечение функционирования МКУ «ДЕЗ», которое организывает и выполняет мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов, подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону, эксплуатации системы наружного освещения, благоустройству территорий города.	снижение эффективности мероприятий, несвоевременное поступление финансирования негативно скажется на темпах и сроках исполнения подпрограммы	обеспечение функционирования МКУ «Дирекция единого заказчика».

Таблица 3

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета города Элисты (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы			
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элиста на 2014-2017гг.»							210 982,3	90 788,5	62 027,4	59 473,4
Подпрограмма 1	Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону на 2014-2017 гг.	МКУ «ДЕЗ», МУП «Элиставодоканал», ОАО «Энергосервис»	710	0502	7960100	243	21 362,6	21 799,1	19 639,0	17 000,0

	Мероприятия по сбору и удалению жидких отходов	МКУ «ДЕЗ»	710	0502	4000100	244	2000	2000	1800	1800
	Мероприятия в области коммунального хозяйства	МКУ «ДЕЗ»	710	0502	3510500	244	2348,0	0	0	0
	Поддержка коммунального хозяйства									
	Мероприятия в области коммунального хозяйства	МКУ «ДЕЗ»	710	0502	3500300	244	474,0	0	0	0
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд									
	Благоустройство	МКУ «ДЕЗ»	710	0503	6000100	244	14 512,0	15764,0	16010,0	16275,0
	Уличное освещение									
	Мероприятия по сбору и удалению твердых отходов	МКУ «ДЕЗ»	710	0503	4000100	244	1700,0	600,0	6000,0	600,0
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	МКУ «ДЕЗ»	710	0503	6000500	244	108,0	108,0	108,0	108,0

	Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	МКУ «ДЕЗ»	710	0503	6000200	244	8260,0	0	0	0
	Фонд оплаты труда и взносы по обязательному социальному страхованию	МКУ «ДЕЗ»	710	0505	0029900	111,244, 242,830, 851,852.	18 680,6	18 038,4	17 970,4	17 990,4

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета города Элисты, внебюджетных источников, на реализацию целей муниципальной программы города Элисты

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (тыс. руб.), годы			
			2014	2015	2016	2017
1	2	3				
Муниципальная программа	Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами в городе Элиста на 2014-2017гг.	всего	636 983,81	253 516,86	159 318,9	160 274,1
		федеральный бюджет	214 077,51	34 200,56	-	-
		республиканский бюджет	94 409,6	21 474,0	-	-
		бюджет г. Элисты	210 982,3	90 788,5	62 027,4	59 473,4
		внебюджетные фонды	117 514,4	107 053,80	97 291,5	100 800,7
Подпрограмма 1	Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону на 2014-2017 гг.	всего	134 600,1	126 408,9	116 930,5	117 800,7
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		республиканский бюджет	-	-	-	-
		бюджет г. Элисты	21 362,6	21 799,1	19 639,0	17 000,0
		внебюджетные фонды	113 237,5	104 609,8	97 291,5	100 800,7
Подпрограмма 2	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 гг.	всего	419 888,1	68 304,5	-	-
		федеральный бюджет	198 600,4	25 356,5	-	-
		республиканский бюджет	94 409,6	21 474,0	-	-
		бюджет г. Элисты	126 878,1	21 474,0	-	-
		внебюджетные фонды	-	-	-	-
Подпрограмма 3	Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Элисте на 2014-2015 гг.	всего	28 513,01	16 293,06	-	-
		федеральный бюджет	15477,11	8844,06	-	-
		республиканский бюджет	-	-	-	-
		бюджет г. Элисты	8759,0	5005,0	-	-
		внебюджетные фонды	4276,9	2444,0	-	-
Подпрограмма 4	Обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика» на 2014-2017 гг.	всего	53 982,6	42510,4	42388,4	42473,4
		федеральный бюджет	-	-	-	-
		республиканский бюджет	-	-	-	-
		бюджет г. Элисты	53 982,6	42510,4	42388,4	42473,4

Таблица 5

План реализации муниципальной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами
в городе Элиста на 2014-2017гг.»

Наименование подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	КБК (бюджет г.Элисты)	Финансирование (тыс. руб.)
		начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 1				X	X	
«Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону» «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города Элисты к отопительному сезону»	Доланов Санал Григорьевич, директор МКУ «Дирекция единого заказчика»	2014	2017	Эффективное функционирование коммунальных систем жизнеобеспечения города, повышение качества предоставляемых услуг, снижение нерациональных затрат, обеспечение надежности работы действующих объектов, повышение надежности функционирования инженерных систем жизнеобеспечения в осенне-зимний период.	710 05 02 7960100 243	79 800,7
Подпрограмма 2				X	X	
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Элисты в 2013-2015 гг.	Доланов Санал Григорьевич, директор МКУ «Дирекция единого заказчика»	2013	2015	- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - расселение 19,6 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда при финансовой поддержке Фонда, республиканского и бюджета города Элисты с отселением 1,8 тыс. жителей из аварийных многоквартирных домов	710 05 01 980202 411	148 352,1

Подпрограмма 3						
Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Элисте на 2014-2015 гг.	Доланов Санал Григорьевич, директор МКУ «Дирекция единого заказчика»	2014	2015	улучшение технического состояния многоквартирных домов до нормативного состояния; создание безопасных и комфортных условий проживания граждан.	710 05 01 0980201 243	13 764,0
Подпрограмма 4						
Обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика» на 2014-2017 гг.	Доланов Санал Григорьевич, директор МКУ «Дирекция единого заказчика»	2014	2017	X	X	181 354,8
Мероприятия в области жилищного хозяйства		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 01 3500300 244	23 700,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд						
Мероприятия по сбору и удалению жидких отходов		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 02 4000100 244	7 600,0
Мероприятия в области коммунального хозяйства		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 02 3510500 244	2 348,0
Поддержка коммунального хозяйства						
Мероприятия в области коммунального хозяйства		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 02 3500300 244	474,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд						
Благоустройство		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 03 6000100 244	62 561,0
Уличное освещение						
Мероприятия по сбору и удалению твердых отходов	2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 03 4000100 244	3300,0	

Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 03 6000500 244	432,0
Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 03 6000200 244	8 260,0
Обеспечение деятельности МКУ «Дирекция единого заказчика»		2014	2017	Создание условий для комфортного проживания населения города Элисты.	710 05 05 0029900 111, 244, 242, 830, 851, 852	72 679,8